



РЕФОРМА ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВА РОССИИ*



Сарбаш Сергей Васильевич

судья Высшего Арбитражного Суда РФ

В настоящем докладе речь пойдет о наиболее существенных изменениях гражданского законодательства в сфере общих положений обязательственного права согласно законопроекту о внесении изменений в Гражданский кодекс РФ, который был представлен на обсуждение Советом при Президенте РФ по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства и опубликован на сайте ВАС РФ.

Основными целями реформы обязательственного права в России являются:

- 1) устранение возникших на практике коллизий, неясности правовых норм, их ошибочного толкования и применения;
- 2) расширение юридического инструментария в соответствии с новым уровнем развития рыночных отношений;
- 3) адаптация наилучших решений иностранного права, главным образом европейского;
- 4) усиление защиты прав кредитора, в том числе посредством использования обеспечения;
- 5) стабилизация договорных отношений;
- 6) реализация требования о добросовестности участников гражданского оборота в нормах обязательственного права.

Прежде всего изменения предусматривают субсидиарное распространение общих положений об обязательствах на различные относительные правоотношения — оказание услуг, внесение вклада в совместную деятельность, неосновательное обогащение, реституционные и корпоративные отношения.

* Доклад сделан в рамках Недели российского коммерческого права в Лондоне (15—19 ноября 2010 г.).

В новой редакции Гражданского кодекса РФ также должно быть предусмотрено нормативное регулирование для альтернативных, факультативных и натуральных обязательств.

Исполнение обязательств

В соответствии с новыми положениями ГК РФ расходы по исполнению обязательств предполагается возложить на должника.

Для предпринимателей предусматривается возможность по исполнению денежного обязательства за должника без его согласия третьим лицом при наличии у последнего законного интереса.

В положениях о сроке исполнения обязательств будет устранена коллизия между разумным сроком и сроком по востребованию.

Будет установлено общее правило о зачислении исполнения в счет нескольких однородных обязательств (сначала в счет более раннего по сроку, при равенстве сроков — в счет того, которое не имеет обеспечения, в иных случаях — пропорционально).

Кредитору будет предоставлено право выбора предмета исполнения по альтернативному обязательству при бездействии (отсутствии соответствующих указаний) со стороны должника.

Обеспечение исполнения обязательств

Неустойка

В части регулирования неустойки наиболее заметным изменением будет запрет на ее снижение судом по своей инициативе (*ex officio*).

Залог

Сохранятся с некоторыми изъятиями правила о переходе праве собственности на заложенное имущество к кредитору (внесудебная реализация), если это предусмотрено договором залога (присвоение залога).

В соответствии с новыми правилами допускается внесудебное обращение взыскания на заложенное имущество. Из этого общего правила предусматриваются следующие исключения:

- в отношении залога имущества граждан и недвижимости внесудебный порядок допускается только после возникновения оснований для обращения взыскания;
- внесудебный порядок не применяется в случаях залога культурных ценностей; в отношении имущества отсутствующего залогодателя; последующего залога при наличии предшествующего договора залога и разности способов обращения взыскания или реализации заложенного имущества, а также при множестве залоговых кредиторов.



Предусмотрено изъятие залога при внесудебном обращении взыскания и реализации по исполнительной надписи нотариуса.

Преимущественное право требования кредитора по обязательствам, обеспеченным залогом, распространено на суммы, полученные вместо залога, а также на переработанное или полученное имущество (преемство залога).

Закреплен «запрет секретных залогов», т.е. правило о защите добросовестного залогодержателя по залому от несобственника, а также о защите добросовестного приобретателя, не знавшего о наличии залога.

Установлены правила единого старшинства для множественности залогодержателей (так называемый залоговый солидаритет).

Предлагается отказаться от запрета последующего залога предшествующим договором залога (подобный запрет может быть предусмотрен только законом).

Усилена защита залогового кредитора от притязаний незалоговых кредиторов (в частности, залогодержатель получит право предъявлять требование об освобождении предмета залога от ареста (исключения из описи)).

Специальное регулирование предусмотрено для отдельных видов залога: таких, как залог обязательственных прав; залог прав по договору банковского счета и банковского вклада; залог исключительных прав; залог корпоративных прав; залог ценных бумаг.

Поручительство

Предусмотрено возникновение поручительства на основании закона.

Установлено правило об освобождении поручителя от ответственности при утрате другого обеспечения, на которое он мог рассчитывать.

В соответствии с нововведениями поручительство не прекращается при изменении основного обязательства без согласия поручителя, однако последний при этом отвечает на прежних условиях.

Независимая гарантия

Действующий ГК РФ устанавливает ограничение на выдачу гарантии только банками, иными кредитными учреждениями или страховыми организациями. В соответствии с новыми положениями гарантию сможет выдавать любая коммерческая организация.

Будет предусмотрена возможность установления плавающей суммы гарантии.

Положения о независимой гарантии будут гармонизированы с Унифицированными правилами и обычаями для документарных аккредитивов Международной торговой палаты в ред. 1993 г. (UCP 500).

Задаток

Наиболее существенным изменением положений о задатке является допустимость задатка по предварительному договору.

Перемена лиц в обязательстве

Переход права

Устанавливается обязанность первоначального и нового кредитора солидарно возместить должнику необходимые расходы, вызванные переходом права.

Признается допустимой частичная уступка по денежным и неденежным делимым обязательствам.

Новые изменения будут направлены на преодоление договорного запрета уступки прав в предпринимательских отношениях.

Предусмотрена возможность уступки будущих прав требования в предпринимательских отношениях.

Перевод долга

Перевод долга в предпринимательских отношениях будет допустим по соглашению между кредитором и новым должником с переходом прав кредитора к новому должнику при исполнении им обязанности.

Ряд оснований перевода долга будет закреплен в законе.

Закрепляется порядок передачи взаимных прав и обязанностей по взаимным обязательствам (так называемая передача договоров).

Ответственность за нарушение обязательств

Возмещение убытков теперь будет означать, что кредитор должен быть поставлен в такое положение, в котором он находился бы, если бы обязательство было исполнено надлежаще.

При невозможности точного определения размера убытков они должны возмещаться по принципам справедливости и разумности. Отказ в иске в таком случае будет недопустим.

Возмещение убытков станет возможным по текущей цене даже при отсутствии заменяющей сделки.

Предусматривается возможность установления сложных процентов в предпринимательских отношениях, если это предусмотрено законом и договором.



Закрепляется недопустимость снижения судом процентов ниже ставки рефинансирования.

Прекращение обязательств

Принцип свободы договора в отношении способов прекращения обязательств (непоименованные способы) будет закреплён нормативно.

Предусматривается возможность изменения «консенсуального отступного» на «реальное отступное».

Законодательное закрепление получит правило о прекращении обязательства с момента получения заявления о зачете (отмена ретроактивности зачета для прекращения обязательства).

Закреплено правило, согласно которому прощение долга будет осуществляться по уведомлению кредитора при условии отсутствия возражения со стороны должника.

Общие положения о договоре

Планируется закрепить запрет на установление предпочтений или преимуществ потребителям по публичному договору.

В Гражданский кодекс будут введены конструкции рамочного и опционного договоров.

Предусмотрена возможность установления предпринимательским договором иных последствий его недействительности.

Предполагается ввести специальные нормы о преддоговорной ответственности по принципу *culpa in contrahendo*.

Заключение договора станет возможным посредством электронной почты.

Суду будет предоставлено право восполнения недостающего условия договора при рассмотрении требования о признании договора незаключенным.

Обязательства организатора и участников торгов смогут обеспечиваться не только задатком, но и независимой гарантией. Будет установлен запрет уступки права и перевода долга для победителя на торгах.

Устанавливаются специальные правила для публичных торгов (проводимых для исполнения решения суда).