

содержание / contents

①	От редакции	1
	Introduction	
🎙	ИНТЕРВЬЮ НОМЕРА INTERVIEW	
	Е.А. Суханов. ЗЕМЕЛЬНЫЙ ВОПРОС У НАС НЕ РЕШЕН ДО СИХ ПОР E.A. Sukhanov. THE LAND ISSUE IN RUSSIA IS STILL UNSOLVED	8
📄	ТЕМА НОМЕРА: СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА (К ЮБИЛЕЮ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РФ) TOPIC OF THE ISSUE: STATE AND PROSPECTS OF CIVIL LAW (TO THE ANNIVERSARY OF THE RUSSIAN CIVIL CODE)	
	М.А. Ерохова. ЭВОЛЮЦИЯ ДОБРОСОВЕСТНОСТИ В ГРАЖДАНСКОМ КОДЕКСЕ КАК РЕЗУЛЬТАТ РАБОТЫ ВЫСШЕГО АРБИТРАЖНОГО СУДА M.A. Erokhova. EVOLUTION OF GOOD FAITH IN THE CIVIL CODE AS A RESULT OF THE WORK OF THE SUPREME ARBITRAZH COURT	22
	Е.А. Суханов. РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ В ГРАЖДАНСКОМ КОДЕКСЕ РФ 1994 ГОДА E.A. Sukhanov. DEVELOPMENT OF THE SYSTEM OF LEGAL ENTITIES IN THE 1994 CIVIL CODE OF THE RUSSIAN FEDERATION	37
	О.М. Козырь, В.И. Сенчищев. ПОНЯТИЕ НЕДВИЖИМОСТИ В ГРАЖДАНСКОМ КОДЕКСЕ РОССИИ (ИСТОРИЯ, СОВРЕМЕННОСТЬ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ) O.M. Kozyr, V.I. Senchishchev. THE CONCEPT OF 'REAL ESTATE' IN THE CIVIL CODE OF RUSSIA (HISTORY, MODERNITY AND PROSPECTS OF DEVELOPMENT)	50

О.А. Жаркова. ГК РФ И НЕДВИЖИМОСТЬ: НУЖДАЕТСЯ ЛИ КОДЕКС
В ОБНОВЛЕНИИ?

63

О.А. Zharkova. THE CIVIL CODE OF THE RUSSIAN FEDERATION
AND REAL ESTATE: DOES THE CIVIL CODE NEED UPDATING?

А.А. Маковская. ИМПЕРАТИВНЫЕ И ДИСПОЗИТИВНЫЕ НОРМЫ
О ЗАЛОГЕ В ГК РФ

74

A.A. Makovskaya. IMPERATIVE AND DISPOSITIVE NORMS ON PLEDGE
IN THE CIVIL CODE OF THE RUSSIAN FEDERATION

Д.И. Степанов. ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС И ВОСТРЕБОВАННОСТЬ
РОССИЙСКОГО КОРПОРАТИВНОГО ПРАВА (ЧАСТЬ ПЕРВАЯ)

85

D.I. Stepanov. THE CIVIL CODE AND THE DEMAND FOR RUSSIAN
CORPORATE LAW (PART ONE)

Л.Ю. Михеева. О НЕРАЗРЕШЕННЫХ ПРОБЛЕМАХ ИНСТИТУТА
ЛИЧНЫХ ПРАВ ПО РОССИЙСКОМУ ГРАЖДАНСКОМУ ПРАВУ

94

L.Yu. Mikheeva. UNRESOLVED PROBLEMS OF THE PERSONAL
RIGHTS INSTITUTE IN RUSSIAN CIVIL LAW

Е.В. Гаврилов. ИСТОРИЯ, СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ
И ПЕРСПЕКТИВЫ РЕГЛАМЕНТАЦИИ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ БЛАГ
В ГРАЖДАНСКОМ КОДЕКСЕ РФ

105

E.V. Gavrilov. HISTORY, CURRENT STATE AND PROSPECTS
OF REGULATION OF INTANGIBLE BENEFITS IN THE CIVIL CODE
OF THE RUSSIAN FEDERATION

А.А. Волос. ЦИФРОВАЯ СОБСТВЕННОСТЬ КАК НОВАЯ КАТЕГОРИЯ
ЧАСТНОГО ПРАВА: КРИТИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПОДХОДОВ

120

A.A. Volos. DIGITAL PROPERTY AS A NEW CATEGORY OF PRIVATE LAW:
A CRITICAL ANALYSIS OF DIFFERENT APPROACHES

П.С. Барышников, Е.В. Котова, Д.А. Логинов. ПРАВОВАЯ ПРИРОДА
УГЛЕРОДНЫХ ЕДИНИЦ КАК НОВОГО ОБЪЕКТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

135

P.S. Baryshnikov, E.V. Kotova, D.A. Loginov. LEGAL NATURE OF CARBON
UNITS AS A NEW OBJECT OF CIVIL RIGHTS

содержание / contents



ЮРИДИЧЕСКАЯ ХРОНИКА

LEGAL CHRONICLE

I. О.П. Плешанова. Ограничение ответственности застройщиков	143
II. М.А. Филатова. (Не)ожидаемая криминализация незаконного оборота персональных данных: вопросов больше, чем ответов	147
III. Н.Е. Крылова, П.П. Степанов. Примечание к ст. 238 УК РФ: будет ли медикам «дышать чуть легче»?	153
IV. Е.И. Дискин. Что осталось заблокировать? Анализ и перспектива работы иностранных платформ в России	157
I. O.P. Pleshanova. Limitation of Developers' Liability	
II. M.A. Filatova. (Un)Expected Criminalisation of the Illicit Trafficking of Personal Data: More Questions than Answers	
III. N.E. Krylova, P.P. Stepanov. Note to Art. 238 of the Russian Criminal Code: Will Medics Breathe a Sigh of Relief?	
IV. E.I. Diskin. What Is Left to Block? Analyses and Perspectives of Foreign Platforms in Russia	



ПРЕСС-РЕЛИЗ

PRESS RELEASE

Вдохновляйтесь на успех. Лауреаты премии ОКЮР «УСПЕХ. Лучший корпоративный юрист»	161
Be Inspired to Succeed. Winners of the RCCA Award 'Success. Best Corporate Lawyer'	

ЗАКОН



ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА

THEORY AND PRACTICE

- К.Н. Шемякин.** ПРЕИМУЩЕСТВЕННОЕ ПРАВО ПОКУПКИ ЧУЖОЙ НЕДВИЖИМОЙ ВЕЩИ: ОСМЫСЛЕНИЕ ГЕРМАНСКОГО ОПЫТА ПРИ КОНСТРУИРОВАНИИ НОВОГО ВИДА ВЕЩНОГО ПРАВА 165
-

K.N. Shemiakin. PRE-EMPTIVE RIGHT TO PURCHASE ANOTHER PERSON'S IMMOVABLE PROPERTY: COMPREHENSION OF GERMAN EXPERIENCE IN THE CONSTRUCTION OF A NEW TYPE OF RIGHT *IN REM*

- В.М. Зарипов.** КАК ВЫБРАТЬ СТАВКУ НДС ПРИ УСН? 179
-

V.M. Zaripov. HOW TO CHOOSE THE VAT RATE UNDER THE SIMPLIFIED TAXATION SYSTEM?

- П.А. Скобликов.** ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ НАЦИОНАЛИСТИЧЕСКИХ И ЭКСТРЕМИСТСКИХ ПРОЯВЛЕНИЙ: ПИЛОТНОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ ПРИМЕНЕНИЯ Ч. 1 СТ. 20.3 КоАП РФ 184
-

P.A. Skoblikov. PREVENTION OF NATIONALIST AND EXTREMIST MANIFESTATIONS: A PILOT STUDY OF JUDICIAL PRACTICE OF APPLYING PART 1 OF ARTICLE 20.3 OF THE RUSSIAN CODE OF ADMINISTRATIVE OFFENCES

- Г.В. Цепов.** «СВОЙ СРЕДИ ЧУЖИХ, ЧУЖОЙ СРЕДИ СВОИХ»: АНО КАК «НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ» 195
-

G.V. Tsepov. AT HOME AMONG STRANGERS, A STRANGER AMONG HIS OWN, OR AUTONOMOUS NON-PROFIT ORGANISATION AS A “NON-PROFIT LIMITED LIABILITY COMPANY”
