

# Содержание/Contents

## Комментарии

- 4 А.А. Демичев  
Правовая природа соглашения о выносе линейного объекта из пятна застройки  
Комментарий к определению Судебной коллегии по экономическим спорам ВС РФ  
от 2 марта 2023 года № 305-ЭС22-21449
- 14 П.А. Ломакина  
Трансформация общих обязательств супругов  
в личные в результате банкротства  
Комментарий к определению Судебной коллегии по экономическим спорам ВС РФ  
от 20 мая 2024 года № 306-ЭС23-26737

## Дайджесты

- 23 Обзор правовых позиций Верховного Суда Российской Федерации  
по вопросам частного права за ноябрь 2024 года
- 42 Обзор правовых позиций Конституционного Суда Российской Федерации  
и Верховного Суда Российской Федерации по налоговым спорам  
за октябрь — ноябрь 2024 года
- 47 Обзор правовых позиций Верховного Суда Российской Федерации  
по вопросам процессуального права за октябрь — ноябрь 2024 года

## Свободная трибуна

- 55 А.Е. Ананьев  
Договор аренды с точки зрения учения о распорядительной сделке
- 79 В.С. Костко  
Зачет в условиях несостоятельности: значение фикции, ретроактивности  
и связанности требований в контексте оспаривания зачета во французском  
и российском праве
- 114 И.А. Брикульский  
Будь реалистом, требуй невозможного: проблемы применения  
компенсаторных механизмов конституционного правосудия
- 136 А.В. Ильин  
Процессуальное сингулярное правопреемство и дух времени
- 149 И.С. Чупрунов  
Влияние ликвидации должника на поручительство или залог, данный  
третьим лицом: к проблематике попустительства со стороны кредитора
- 171 А.С. Огибалова  
Принудительный выкуп недвижимого имущества в публичных интересах

## Case Comments

- 4     Andrey Demichev  
      Legal Nature of an Agreement to Remove a Linear Facility from a Development Spot  
      Case Comment to the Judgment of the Judicial Chamber for Economic Disputes  
      of the SC RF No. 305-ЭС22-21449, 2 March 2023
- 14    Polina Lomakina  
      Transformation of Joint Obligations of Spouses into Personal Ones  
      as a Result of Bankruptcy  
      Case Comment to the Judgment of the Judicial Chamber for Economic Disputes  
      of the SC RF No. 306-ЭС23-26737, 20 May 2024

## Digests

- 23    Digest of the Rulings of the RF Supreme Court on Private Law  
      for November 2024
- 42    Digest of the Rulings of the RF Constitutional Court and Supreme Court  
      on Tax Law for October — November 2024
- 47    Digest of the Rulings of the RF Supreme Court on Civil Procedure  
      for October — November 2024

## Articles

- 55    Aleksandr Ananov  
      Rental Contract from the Point of View of the Doctrine of Dispositional Legal Acts
- 79    Vladislav Kostko  
      Set-off in Insolvency: The Significance of Fiction, Retroactivity, and Connection  
      of Claims in the Context of Challenging Set-off in French and Russian Law
- 114   Ivan Brikulskiy  
      Be Realistic, Demand the Impossible: Challenges in the Application of Compensatory  
      Mechanisms of Constitutional Justice
- 136   Anton Ilyin  
      Procedural Singular Succession and the Zeitgeist
- 149   Ivan Chuprunov  
      Effect of Liquidation of the Debtor on Suretyship or Pledge Given by a Third Party:  
      On the Problem of the Permissive Conduct of a Creditor
- 171   Anastasia Ogibalova  
      Compulsory Redemption of Immovable Property in the Public Interest