





# содержание / contents

	От редакции	1
	Introduction	
	<b>ИНТЕРВЬЮ НОМЕРА</b>	
	INTERVIEW	
	<b>К.И. Скловский. ИНСТИТУТ СУДА ЯВНО ОТСТАЕТ ОТ ТРЕБОВАНИЙ ОБЩЕСТВА</b>	8
	K.I. Sklovsky. THE COURT CLEARLY LAGS BEHIND THE DEMANDS OF SOCIETY	
	<b>СОБЫТИЕ. КОММЕНТАРИИ ЭКСПЕРТОВ</b>	
	THE EVENT. COMMENTS OF THE EXPERTS	
	<b>COVID-19 И ДОГОВОРНОЕ ПРАВО</b>	22
	Комментарии В. Платонова, А. Габова, В. Белова, Р. Бевзенко, А. Латыева, М. Церковникова, А. Ягельницкого, Ю. Халимовского, С. Зайцева, М. Степанчука	
	COVID-19 AND CONTRACT LAW	
	Comments by V. Platonov, A. Gabov, V. Belov, R. Bevzenko, A. Latyev, M. Tserkovnikov, A. Yagelnitsky, Yu. Khalimovsky, S. Zaytsev, M. Stepanchuk	
	<b>ТЕМА НОМЕРА: ЭСТОППЕЛЬ И ДОБРОСОВЕСТНОСТЬ</b>	
	TOPIC OF THE ISSUE: ESTOPPEL AND GOOD FAITH	
	<b>К.В. Нам. ЭСТОППЕЛЬ В КОНТЕКСТЕ ПРИНЦИПА ДОБРОСОВЕСТНОСТИ</b>	38
	K.V. Nam. ESTOPPEL IN THE CONTEXT OF GOOD FAITH PRINCIPLE	
	<b>Д.О. Тузов. ИДЕЯ НЕДОПУСТИМОСТИ «VENIRE CONTRA FACTUM PROPRIUM» В СВЯЗИ С НОРМОЙ ОБ ИРРЕЛЕВАНТНОСТИ ЗАЯВЛЕНИЯ О НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ: ЮРИДИЧЕСКАЯ МАКСИМА ИЛИ ПРИНЦИП?</b>	47

<b>D.O. Tuzov.</b> THE INADMISSIBILITY OF “ <i>VENIRE CONTRA FACTUM PROPRIUM</i> ” IN CONNECTION WITH THE RULE OF IRRELEVANCE OF A DECLARATION OF INVALIDITY: LEGAL MAXIM OR PRINCIPLE?	
<b>Д.В. Федоров.</b> ЭСТОППЕЛЬ В АРЕНДНЫХ И ИНЫХ ДЛЯЩИХСЯ ОТНОШЕНИЯХ	65
<b>D.V. Fedorov.</b> ESTOPPEL IN LEASE AND OTHER CONTINUING CONTRACTS	
<b>А.С. Власова, М.В. Клепоносова, Н.М. Удалова.</b> ЭСТОППЕЛЬ В КОРПОРАТИВНЫХ СПОРАХ	79
<b>A.S. Vlasova, M.V. Kleponosova, N.M. Udalova.</b> ESTOPPEL IN CORPORATE DISPUTES	
<b>А.С. Ворожевич.</b> ПРИНЦИП ЭСТОППЕЛЯ В ПАТЕНТНОМ ПРАВЕ: ОСНОВАНИЯ И ПРАКТИКА ПРИМЕНЕНИЯ	88
<b>A.S. Vorozhevich.</b> ESTOPPEL: GROUNDS AND APPLICATION IN PATENT LAW	
<b>Н.С. Лашков.</b> ВОЗНИКНОВЕНИЕ ВЕЩНЫХ ПРАВ В ОБХОД ФОРМАЛЬНОСТЕЙ: ВЕЩНЫЙ ЭСТОППЕЛЬ В РОССИИ И АНГЛИИ	107
<b>N.S. Lashkov.</b> THE EMERGENCE OF REAL RIGHTS BYPASSING FORMALITIES: PROPRIETARY ESTOPPEL IN RUSSIA AND ENGLAND	
<b>А.В. Башарин.</b> ИНСТИТУТ НЕСООТВЕТСТВУЮЩЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ КАК МЕХАНИЗМ ЗАЩИТЫ РАНЕЕ ПРИОБРЕТЕННЫХ ПРАВ ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ	116
<b>A.V. Basharin.</b> NONCONFORMING USES AS A MECHANISM FOR PROTECTING PREVIOUSLY ACQUIRED RIGHTS IN CHANGING URBAN ZONING	

# содержание / contents



## ЮРИДИЧЕСКАЯ ХРОНИКА

### LEGAL CHRONICLE

**Ю.В. Тай, С.Л. Будылин. ПРАВО ВО ВРЕМЯ ЧУМЫ** 128

---

Предисловие — Проверка правовой системы на прочность — Основания ограничения гражданских прав в России в условиях событий чрезвычайного характера — Первый антикризисный пакет, или Рабочие нерабочие: экономико-правовой оксюморон — Государственная помощь бизнесу, или *Cherchez les petchenegi et polovtsy* — От режима повышенной готовности до чрезвычайной ситуации один шаг... — Изменения в работе судов — Отмена ПМЮФ и *Rule of Corona* — Административные штрафы и первая судебная практика — Фейком по фейсу — Дело Котова и виртуальные митинги — Обзор ВС РФ о применении антивирусного законодательства — Новости из-за рубежа — Вместо заключения

---

**Yu.V. Tay, S.L. Budylin. LAW IN TIME OF PLAGUE**

---

Foreword — Challenges for legal system — Grounds for restricting civil rights in Russia in emergency situations — First anti-crisis package, or Workers not working: economic and legal oxymoron — State aid to businesses, or *Cherchez les petchenegi et polovtsy* — From high-alert regime to emergency there is but one step... — Changes in court operations — SPILF Cancellation and *Rule of Corona* — Administrative fines and first cases — Fake on face — *Kotov* case and virtual rallies — SC RF's Overview on application of anti-virus legislation — News from abroad — In lieu of conclusion

---



## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### PRESS RELEASE

Антимонопольный форум ОКЮР и ФАС России  
«Антитраст в быстро меняющемся мире: современные вызовы  
и новые возможности»

---

147

“Antitrust in Fast-Changing World: Current Challenges and New Opportunities”.  
RCCA and FAS Russia Antimonopoly Forum

---

# ЗАКОН



## ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА

### THEORY AND PRACTICE

**С.Ю. Филиппова, И.С. Шиткина.** ТИПОВЫЕ УСТАВЫ: К ВОПРОСУ  
О ПРАВОВОЙ ПРИРОДЕ И НАЗНАЧЕНИИ 152

---

**S.Yu. Filippova, I.S. Shitkina.** MODEL CHARTERS: LEGAL NATURE  
AND PURPOSE

---

**П.А. Скобликов.** ОБНОВЛЕННАЯ РЕДАКЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЯ  
ПЛЕНУМА ВЕРХОВНОГО СУДА РФ О СУДЕБНОЙ ПРАКТИКЕ ПО ДЕЛАМ  
О КОРРУПЦИОННЫХ ПРЕСТУПЛЕНИЯХ: ПРОБЕЛЫ, ПРОТИВОРЕЧИЯ  
И ПУТИ ИХ УСТРАНЕНИЯ 161

---

**P.A. Skoblikov.** REVISED RUSSIAN SUPREME COURT PLENARY  
RESOLUTION ON CORRUPTION CASE LAW: GAPS, CONTRADICTIONS  
AND WAYS TO REMOVE THEM

---

**О.Г. Ломидзе, Э.Ю. Ломидзе.** ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ ПО ОБЯЗАТЕЛЬСТВУ  
ИЗ НЕОСНОВАТЕЛЬНОГО ОБОГАЩЕНИЯ 167

---

**O.G. Lomidze, E.Yu. Lomidze.** LIMITATION ON OBLIGATION FROM UNJUST  
ENRICHMENT

---

**А.А. Костин.** ПРИМЕНЕНИЕ ПРАВИЛА *ISSUE ESTOPPEL* В МЕЖДУНАРОДНОМ  
КОММЕРЧЕСКОМ АРБИТРАЖЕ 175

---

**A.A. Kostin.** THE RULE OF ISSUE ESTOPPEL AND INTERNATIONAL COMMERCIAL  
ARBITRATION

---



## ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ

### FOREIGN EXPERIENCE

**Д.В. Володарский, И.Н. Кашкарова.** ПРОЦЕССУАЛЬНЫЙ ЭСТОППЕЛЬ  
В СИСТЕМЕ ОБЩЕГО ПРАВА 189

---

**D.V. Volodarskiy, I.N. Kashkarova.** PROCEDURAL ESTOPPEL IN COMMON LAW  
SYSTEM

---