

содержание / contents

①	От редакции Introduction	5
麦克风	ИНТЕРВЬЮ НОМЕРА INTERVIEW OF THE ISSUE	
	Д.В. Дождев. «САМОЙ ИДЕЕЙ ВЕЩНОГО ПРАВА МЫ ПРЕОДОЛЕВАЕМ ЗАВИСИМОСТЬ ОТ МАТЕРИАЛЬНЫХ ВЕЩЕЙ» D.V. Dozhdev. "THE NOTION OF A REAL RIGHT IS WHAT HELPS US TO OVERCOME THE DEPENDENCE ON MATERIAL THINGS"	6
帽子	СОБЫТИЕ. КОММЕНТАРИИ ЭКСПЕРТОВ THE EVENT. COMMENTS OF THE EXPERTS	
	РЕГУЛИРОВАНИЕ ТРУДА ДИРЕКТОРОВ REGULATIONS ON CEOs' LABOUR	20
文件	ТЕМА НОМЕРА: ВЕЩНЫЕ ПРАВА В РОССИИ. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ TOPIC OF THE ISSUE: REAL RIGHTS IN RUSSIA. CURRENT STATE AND PROSPECTS	
	К.И. Скловский. О ДОПУСТИМОСТИ «АДМИНИСТРАТИВНОГО СНОСА» САМОВОЛЬНОГО СТРОЕНИЯ K.I. Sklovskiy. ON THE ADMISSIBILITY OF "ADMINISTRATIVE DEMOLITION" OF UNAUTHORISED CONSTRUCTIONS	28
	А.А. Иванов. О ПРЕЗУМЦИИ ПРАВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ В РОССИИ A.A. Ivanov. ON THE PRESUMPTION OF STATE OWNERSHIP OF LAND IN RUSSIA	35

**А.О. Рыбалов. НЕКОТОРЫЕ ВОПРОСЫ УСТАНОВЛЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ
СЕРВИТУТОВ (НА ПРИМЕРАХ ИЗ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ)**

42

**A.O. Rybalov. CERTAIN ISSUES OF ESTABLISHING PUBLIC EASEMENTS
(AS ILLUSTRATED BY COURTS PRACTICE)**

**Р.С. Бевзенко. О ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ И ЖЕЛАТЕЛЬНОСТИ ВВЕДЕНИЯ
ПРАВА ЗАСТРОЙКИ В РОССИЙСКОЕ ПРАВО**

53

**R.S. Bevzenko. ON REASONABILITY AND DESIRABILITY
OF INTRODUCING BUILDING RIGHT INTO RUSSIAN LAW**

**Е.И. Самойлов. ПРАВА ЧЛЕНОВ СЕМЬИ ЧЛЕНОВ-ПАЙЩИКОВ
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ КООПЕРАТИВОВ КАК ПРИМЕР ОТСУТСТВУЮЩИХ
В ГК РФ ОГРАНИЧЕННЫХ ВЕЩНЫХ ПРАВ**

58

**E.I. Samoylov. RIGHTS OF FAMILY MEMBERS OF SHAREHOLDERS
IN HOUSING AND BUILDING COOPERATIVES AS AN EXAMPLE OF LIMITED REAL
RIGHTS ABSENT IN THE CIVIL CODE OF THE RUSSIAN FEDERATION**

**Н.В. Филипенко. О ПОСЛЕДСТВИЯХ ВЫХОДА ИЗ САДОВОДЧЕСКИХ,
ОГОРОДНИЧЕСКИХ, ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН
И СОДЕРЖАНИИ ИМУЩЕСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

64

**N.V. Filipenko. THE RESULTS OF WITHDRAWAL FROM HORTICULTURAL,
MARKET-GARDENING AND DACHA NON-COMMERCIAL ASSOCIATIONS
AND UPKEEP OF THE COMMON PROPERTY**



ДИСКУССИОННЫЙ КЛУБ

DISCUSSION BOARD

**В.В. Клювгант. ОБВИНИТЕЛЬНЫЙ УКЛОН ПО-ЛАТЫНИ
(ЗАМЕТКИ ПО ПОВОДУ СТАТЬИ А.А.ТРЕФИЛОВА)**

74

**V.V. Klyuvgant. PRESUMPTION OF GUILT IN LATIN
(NOTES ON THE PAPER BY A.A. TREFILOV)**

содержание / contents



ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА

THEORY AND PRACTICE

- Д.Г. Лавров. КРЕДИТНЫЕ РЕЙТИНГОВЫЕ АГЕНТСТВА —
ПРАВИТЕЛИ МИРА ИЛИ СЛУЖИТЕЛИ ДОЛГОВОГО РЫНКА?** 88

- D.G. Lavrov. CREDIT RATING AGENCIES —
RULERS OF THE WORLD OR DEBT MARKET GATEKEEPERS?**

- А.С. Власова, Н.М. Удалова. НОМИНАЛЬНЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ
В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА** 111

- A.S. Vlasova, N.M. Udalova. NOMINEE DIRECTOR IN THE LEGAL ENTITY**

- Н.Г. Елисеев. ИЗВЕЩЕНИЕ ОТВЕТЧИКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ ЗА ГРАНИЦЕЙ
OUT OF JURISDICTION** 121

- А.А. Пахаруков, А.А. Тюкавкин-Плотников. УДОВЛЕТВОРЕНIE
ТРЕБОВАНИЙ КРЕДИТОРОВ ЛИКВИДИРУЕМОГО ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА:
УНИФИКАЦИЯ ИЛИ ДИФФЕРЕНЦИАЦИЯ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ?** 138

- A.A. Pakharukov, A.A. Tyukavkin-Plotnikov. SATISFACTION OF CREDITORS'
CLAIMS OF A LIQUIDATED LEGAL ENTITY: UNIFICATION
OR DIFFERENTIATION OF THE LEGAL REGULATION?**

- А.В. Мильков. О НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕПЦИИ
ДВУХАСПЕКТНОЙ ЮРИДИЧЕСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ** 152

- A.V. Milkov. ON THE INADEQUACY OF THE CONCEPT
OF TWO-ASPECT LEGAL LIABILITY**



ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ

FOREIGN EXPERIENCE

- Х.А. Абдурахманов. ОБНОВЛЕНИЕ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ
УЗБЕКИСТАНА: НЕКОТОРЫЕ ИТОГИ И ИХ ОЦЕНКА** 166

- H.A. Abdurahmanov. REFORMING THE ELECTORAL SYSTEM OF UZBEKISTAN:
CERTAIN RESULTS AND THEIR EVALUATION**