



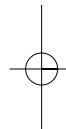
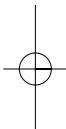
Указатель судебной практики

ПРИМЕНЕНИЕ ГРАЖДАНСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Подтверждение полномочий генерального директора

Совершая сделку, покупатель должен был знать об отсутствии у лица, подписавшего договор от имени продавца, полномочий единоличного исполнительного органа юридического лица, поскольку в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве такого органа значилось другое лицо.

№ 9035/09 от 3 ноября 2009 г. с. 130



Ограничение полномочий генерального директора на совершение сделок

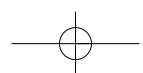
Если устав акционерного общества содержит требования о совершении единственным исполнительным органом сделок с недвижимым имуществом с предварительного одобрения совета директоров общества, такое требование является ограничением полномочий единоличного исполнительного органа по сравнению с законом и само по себе не распространяет на подобные сделки порядок одобрения крупных сделок, установленный законом. Сделка, совершенная в нарушение данного требования, может быть признана судом недействительной по основаниям, указанным в статье 174 Гражданского кодекса Российской Федерации.

№ 5744/09 от 3 ноября 2009 г. с. 133

Создание нового объекта недвижимости

Иск о признании права собственности на объект недвижимости, заявленный на основании статьи 218 Гражданского кодекса Российской Федерации, обоснованно удовлетворен, поскольку в результате реконструкции здания, проведенной с соблюдением требований закона, был создан новый объект.

№ 7694/09 от 27 октября 2009 г. с. 138



Указатель судебной практики

Государственная регистрация права собственности

Заявление о признании недействительным отказа в государственной регистрации права собственности на спорный объект удовлетворено правомерно, поскольку заявителем были представлены все необходимые для регистрации документы.

№ 8211/09 от 20 октября 2009 г. с. 143

Виндикация долей в уставном капитале ООО

Суды правомерно рассмотрели иск об истребовании долей в уставном капитале общества применительно к правилам статей 301, 302 Гражданского кодекса Российской Федерации и отказали в нем, поскольку истец не доказал выбытия долей помимо его воли, а ответчик представил косвенные доказательства наличия такой воли.

№ 11458/09 от 17 ноября 2009 г. с. 146

Иск о признании права собственности

У суда отсутствовали основания для удовлетворения иска о признании права собственности, поскольку государственная регистрация перехода права собственности на здание, приобретенное истцом на основании договора купли-продажи с ответчиком, не была произведена, следовательно, у истца право собственности на это здание не возникло.

№ 10602/09 от 24 ноября 2009 г. с. 149

Действительность договора

Заявление кредитора о включении в реестр требований кредиторов удовлетворено, несмотря на то что расчеты по договору купли-продажи произведены сторонами в наличной иностранной валюте, поскольку такие действия, хотя и противоречат порядку осуществления валютных операций, не порочат действительности договора купли-продажи и не влекут прекращения обязанности сторон по его исполнению.

№ 5225/09 от 17 ноября 2009 г. с. 153

Цессия

Требования, предъявленные к взысканию в третейском суде, могут быть уступлены в гражданско-правовом порядке, что порождает основания для процессуального правопреемства.

№ 10264/09 от 10 ноября 2009 г. с. 157

Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 2/2010

Договор уступки права на получение квартиры

Поскольку договор уступки права на получение квартир после сдачи жилых домов в эксплуатацию по своему содержанию не являлся сделкой купли-продажи доли в объектах, не завершенных строительством, к такому договору не подлежали применению правила о преимущественном праве покупки.

№ 4795/09 от 10 ноября 2009 г. c. 163

Ответственность поручителя за исполнение обязательств эмитентом облигаций

Недостаточная четкость формулировок в эмиссионных документах не дает основания для вывода об исключении ответственности поручителя по обязательствам эмитента перед владельцами облигаций.
Ответственность поручителя охватывает и случаи неисполнения эмитентом своих обязанностей по оплате досрочно выкупленных ценных бумаг.

№ 10462/09 от 10 ноября 2009 г. c. 168

Права на земельный участок при продаже объекта недвижимости

Продажа объекта недвижимого имущества не может служить основанием для расторжения договора аренды земельного участка, занятого этим объектом и необходимого для его использования. Такой договор продолжает действовать в отношении приобретателя недвижимости, к которому с момента государственной регистрации права собственности на объект недвижимого имущества переходят права и обязанности арендатора земельного участка.

№ 8611/09 от 27 октября 2009 г. c. 176

Договор энергоснабжения

С момента передачи жилого фонда из государственной собственности в собственность муниципального образования обязательство по электроснабжению жилого фонда, основанное на договоре между энергоснабжающей организацией и абонентом, в хозяйственном ведении которого находился указанный жилой фонд, прекращается невозможностью исполнения в соответствии со статьей 416 Гражданского кодекса Российской Федерации.

№ 9367/09 от 24 ноября 2009 г. c. 182

Указатель судебной практики

Тарифы на электроэнергию

При разрешении спора по условиям договора электроснабжения, заключаемого с теплоснабжающей организацией, использующей электроэнергию для выработки тепловой энергии, потребляемой населением, в целях определения подлежащего применению при расчетах за электроэнергию тарифа (регулируемого или нерегулируемого (свободной цены) теплоснабжающая организация не может быть приравнена к исполнителю коммунальных услуг по электроснабжению, который, в свою очередь, приравнен по оплате электроэнергии к группе потребителей «население».

№ 7141/09 от 10 ноября 2009 г. c. 186

Договор на оказание услуг связи

Оператор связи не вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения публичного договора на оказание услуг связи по основанию, предусмотренному пунктом 2 статьи 782 Гражданского кодекса Российской Федерации.

№ 9548/09 от 24 ноября 2009 г. c. 191

Договор об оценке имущества

Услуги, оказанные по договору об оценке имущества, принадлежащего Архангельской области, должны быть оплачены специализированным государственным учреждением при Правительстве Российской Федерации «Российский фонд федерального имущества» — стороной по договору, поскольку данный договор заключен последним в рамках осуществления предусмотренной уставом фонда предпринимательской деятельности.

№ 1727/09 от 27 октября 2009 г. c. 195

Плата за открытие и ведение ссудного счета

Действия банка по открытию и ведению ссудного счета не являются банковской услугой, следовательно, включение в договор условия о том, что кредитор за открытие такого счета взимает единовременный платеж, ущемляет установленные законом права потребителей и образует состав административного правонарушения, предусмотренный частью 2 статьи 14.8 КоАП РФ.

№ 8274/09 от 17 ноября 2009 г. c. 201

Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 2/2010

Ответственность за вред, причиненный действиями судебного пристава-исполнителя

Выбытие имущества должника, за счет которого мог быть исполнен судебный акт о взыскании с него денежных средств, если таковое обусловлено незаконными действиями (бездействием) судебного пристава-исполнителя, является основанием для возмещения вреда взыскателю при условии, что не доказана возможность исполнения судебного акта за счет иного имущества.

№ 8974/09 от 3 ноября 2009 г. c. 205

Неосновательное обогащение

Банк не является лицом, ответственным за возврат фонду социального страхования зачисленных на счет гражданина после смерти сумм страхового обеспечения, поскольку не имеет права распоряжения находящимися на счете клиента денежными средствами.

№ 8079/09 от 17 ноября 2009 г. c. 210

ПРИМЕНЕНИЕ НАЛОГОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Взыскание налогов и пеней

Списание денежных средств с расчетного счета налогоплательщика в счет уплаты недоимки и задолженности по пеням на основании пунктов 1, 7 статьи 46 и пункта 1 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации не может квалифицироваться в качестве излишнего взыскания, и поэтому оснований для их возврата из бюджета не имеется.

№ 8580/09 от 17 ноября 2009 г. c. 214

Условия привлечения к ответственности за совершение налогового правонарушения

Поскольку на момент рассмотрения дела в суде кассационной инстанции предприниматель привлечен к уголовной ответственности приговором суда общей юрисдикции в виде штрафа, у суда не было оснований для отказа в признании недействительным решения инспекции о привлечении предпринимателя к налоговой ответственности.

№ 9664/09 от 17 ноября 2009 г. c. 218

Указатель судебной практики**Освобождение от исполнения обязанности по уплате НДС**

Поскольку предприниматель перешел на упрощенную систему налогообложения и на момент наступления срока представления документов в соответствии с пунктом 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации не признавался плательщиком налога на добавленную стоимость, на него не распространяется обязанность по представлению документов, предусмотренных статьей 145 Кодекса.

№ 13243/08 от 27 октября 2009 г. с. 222

Ставки НДС

Реализация ввезенного на таможенную территорию Российской Федерации товара обуславливает право лица, уплатившего налог на добавленную стоимость при ввозе товара, на налоговый вычет суммы этого налога, но не влечет исчисления налога на добавленную стоимость при реализации товара на территории Российской Федерации по той же налоговой ставке, которая была применена таможенным органом при ввозе товара на таможенную территорию Российской Федерации.

№ 7475/09 от 3 ноября 2009 г. с. 226

Право на налоговый вычет сумм НДС

Налогоплательщик не имеет права заявлять к налоговому вычету в порядке, предусмотренный статьями 171 и 172 Налогового кодекса Российской Федерации, суммы налога на добавленную стоимость, уплаченные в составе лизинговых платежей при приобретении товаров, в случае использования товаров для осуществления операций, освобождаемых от обложения данным налогом. В этом случае налогоплательщик наделен правом относить суммы налога на добавленную стоимость на расходы при исчислении налога на прибыль.

№ 9084/09 от 20 октября 2009 г. с. 231

Обложение НДС по ставке 0 процентов

Факт оказания обществом услуг, непосредственно связанных с реализацией нефти, вывозимой в таможенном режиме экспорта, является основанием для обложения этих услуг налогом на добавленную стоимость по налоговой ставке 0 процентов.

№ 10834/09 от 10 ноября 2009 г. с. 236

Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 2/2010

Обложение НДС по ставке 0 процентов

Предъявление экспортером к вычету налога на добавленную стоимость, уплаченного перевозчику по ставке 18 процентов, правомерно, если экспортруемый товар на день принятия к перевозке не находился под таможенным режимом экспорта.

№ 9476/09 от 3 ноября 2009 г. c. 243

Учет расходов в виде процентов по договорам займа

Положения статьи 272 Налогового кодекса Российской Федерации в корреспонденции со статьями 252 и 238 Кодекса устанавливают правило, согласно которому налогоплательщик формирует налогооблагаемую базу конкретного налогового периода с учетом доходов и расходов, относящихся к данному периоду, а также исходя из того, когда такие расходы и доходы должны у него возникнуть в силу условий договора или иных особенностей, предусмотренных главой 25 Кодекса. При этом факт реальной уплаты процентов не является определяющим при разрешении вопроса о моменте признания расходов в соответствии со статьей 272 Кодекса.

№ 11200/09 от 24 ноября 2009 г. c. 248

Налогообложение прибыли иностранного авиаперевозчика

Аэропортовые сборы являются составной частью расходов иностранного авиаперевозчика, которые формируют стоимость авиабилетов, выручка от продажи которых признается доходом иностранной организации, не подлежащей налогообложению в Российской Федерации в силу статьи 8 Конвенции между Правительством Российской Федерации и Правительством Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и прирост стоимости имущества от 15.02.1994.

№ 6624/09 от 17 ноября 2009 г. c. 252

Таможенный режим перемещения припасов

Использование на судне топлива, помещенного под таможенный режим перемещения припасов, в количестве, необходимом для обеспечения нормальной эксплуатации и технического обслуживания судна, не является нарушением требований данного таможенного режима.

№ 7151/09 от 10 ноября 2009 г. c. 258

№ 7022/09 от 10 ноября 2009 г. c. 262

Указатель судебной практики

ПРИМЕНЕНИЕ ПРОЦЕССУАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**Подведомственность дел арбитражному суду**

Иски организаций, осуществляющих коллективное управление авторскими и смежными правами, которые вытекают из заключенных ими лицензионных договоров и предъявлены в защиту прав не юридических лиц, не подведомственны арбитражному суду.

№ 9132/09 от 24 ноября 2009 г. с. 266

Подведомственность дел арбитражному суду

Дела о ликвидации жилищных накопительных кооперативов законодательством отнесены к подведомственности арбитражных судов.

№ 9458/09 от 17 ноября 2009 г. с. 272

Универсальное правопреемство в отношении прав и обязанностей по третейскому соглашению

При присоединении юридического лица к другому юридическому лицу к последнему переходят все права и обязанности присоединенного юридического лица, в том числе права и обязанности по третейскому соглашению.

№ 8879/09 от 3 ноября 2009 г. с. 275

Отказ в выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда

Суд правомерно отказал в выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда на основании пункта 4 части 2 статьи 239 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, поскольку ответчик фактически был лишен права на участие в формировании состава судей, что привело к существенному нарушению процедуры назначения третейских судей и к несоответствию состава третейского суда соглашению сторон.

№ 8689/09 от 24 ноября 2009 г. с. 279

Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 2/2010

Постановление суда кассационной инстанции

Суд кассационной инстанции не учел, что судебные акты, принятые по существу спора, ранее являлись предметом пересмотра в порядке кассационного производства и оставлены без изменения другим постановлением, которое не было отменено. В результате появилось два противоположных постановления суда кассационной инстанции в отношении одних и тех же судебных актов. Оба постановления подлежат отмене.

№ 8361/09 от 24 ноября 2009 г. c. 283

Безусловное основание для отмены судебного акта

Постановление суда кассационной инстанции отменено, поскольку подписано судьей, не принимавшим участия в рассмотрении дела.

№ 10118/09 от 17 ноября 2008 г. c. 287

Требования, предъявляемые к исполнительному листу

Удостоверившись, что исполнительный лист выдан арбитражным судом и его текст тождествен резолютивной части судебного акта, судебный пристав-исполнитель при необходимости вправе запросить дополнительные сведения и уточнения у суда, выдавшего исполнительный документ.

№ 8888/09 от 10 ноября 2009 г. c. 289

Отказ от иска

Производство по делу прекращено в связи с отказом истцов от заявленных требований в порядке, предусмотренном частью 2 статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

№ 6398/09 от 6 октября 2009 г. c. 293