



# ВЕСТНИК

## АРБИТРАЖНОГО СУДА МОСКОВСКОГО ОКРУГА

«Вестник Арбитражного суда Московского округа»  
зарегистрирован в Федеральной службе по надзору  
за соблюдением законодательства в сфере массовых  
коммуникаций и охране культурного наследия 12 октября 2009 г.  
Регистрационный номер ПИ № ФС77-37739

**Учредители:** Арбитражный суд  
Московского округа  
ООО «Редакция журнала „Закон“»

Адрес издательства:  
129226, г. Москва,  
ул. Вильгельма Пика, 3, стр. 2  
Тел.: (495) 927-01-62  
E-mail: post@igzakon.ru

Главный редактор:  
А.В. Белоусов

Выпускающий редактор:  
Ю.С. Сиренко

Корректоры:  
Т.А. Казакова,  
А.Я. Веретнова

Верстка:  
Design-ER

Журнал «Вестник Арбитражного суда  
Московского округа» включен в Перечень ведущих  
рецензируемых научных журналов и изданий, в которых  
должны быть опубликованы основные научные результаты  
диссертаций на соискание ученой степени доктора и кандидата  
юридических наук

Подписано в печать 14.03.2015  
Формат 60x84 1/8. Объем 152 с. Тираж 1000 экз.  
Отпечатано Издательской группой «Сам Полиграфист»  
г. Москва, Протопоповский пер., д. 6  
Заказ № 53055



**№ 1 2015 г.**

Журнал выходит 4 раза в год

**Редакционный совет:**

**В.Б. Адамова** — председатель Арбитражного суда  
Московского округа;

**Н.А. Шуршалова** — заместитель председателя  
Арбитражного суда Московского округа;

**В.Л. Слесарев** — заведующий кафедрой гражданского права  
Московского государственного юридического университета  
имени О.Е. Кутафина (МГЮА), заместитель председателя  
Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации  
в отставке, д.ю.н.;

**А.А. Евстифеев** — председатель Арбитражного суда  
Московской области, д.ю.н.;

**И.О. Воробьева** — председатель Десятого арбитражного  
апелляционного суда;

**С.Ю. Чуча** — председатель Арбитражного суда  
г. Москвы, д.ю.н.;

**Н.С. Чучунова** — судья коллегии по рассмотрению споров,  
возникающих из гражданских и иных правоотношений Арби-  
тражного суда Московского округа, к.ю.н.;

**М.В. Борзькин** — судья коллегии по рассмотрению споров,  
возникающих из гражданских и иных правоотношений  
Арбитражного суда Московского округа;

**М.Д. Ядренцева** — председатель седьмого судебного состава  
Арбитражного суда Московского округа;

**Новосёлова Л.А.** — председатель Суда по интеллектуальным  
правам, д.ю.н.;

**А.Л. Маковский** — научный руководитель Исследовательского  
центра частного права имени С.С. Алексеева  
при Президенте РФ, д.ю.н.;

**И.А. Дроздов** — старший вице-президент по правовым  
и административным вопросам фонда «Сколково», доцент,  
заместитель заведующего кафедрой гражданского права  
НИУ ВШЭ, к.ю.н.;

**Я.Б. Пискунов** — главный редактор журнала «ЗАКОН»,  
член Президиума, заместитель председателя  
Правления Ассоциации юристов России;

**А.В. Белоусов** — главный редактор журнала  
«Вестник Арбитражного суда Московского округа».

Подписку на «Вестник Арбитражного суда Московского округа»  
можно оформить, позвонив в редакцию по тел.: **+7 (495) 927-01-62**  
или заполнив анкету подписчика на сайте <http://www.igzakon.ru>

# Содержание

## Тема номера:

«Земельные споры»

## Интервью номера

**Е.А. Суханов**

«Реформой вещного права мы замахнулись на основу основ» ..... 6

## О суде

Итоги работы АС Московского округа в 2014 г. .... 29

Новости судов Московского округа ..... 33

## Аналитика: Земельные споры

**А.П. Сергеев, Т.А. Терещенко**

Пределы осуществления права на застройку и условия негативной защиты прав  
владельцев соседних земельных участков ..... 36

**Р.А. Тараданов**

Право «безучастного землепользования»,  
или О природе и потенциальных проблемах применения норм  
главы V.6 ЗК РФ ..... 44

**О.А. Новосёлова**

Часть земельного участка: проблемы участия в гражданском обороте ..... 52

**А.И. Кулаков**

Объединение государственных и частных земельных участков ..... 60

**М.И. Григорьев**

Фактическое изъятие земельных участков для публичных нужд:  
способы защиты прав землевладельцев ..... 66

## **Актуально!**

За двумя зайцами:

на *Zakon.ru* обсудили обязательства по возврату вещи банкротом ..... 86

## **Аналитика: Свободная трибуна**

**И.О. Воробьева, В.П. Быков, Е.В. Черникова**

Привлечение к субсидиарной ответственности лиц,  
контролирующих кредитную организацию ..... 91

**Е.А. Артемьева**

Критерии малозначительности применительно  
к административным правонарушениям  
в сфере антимонопольного законодательства ..... 107

**Е.С. Болдинова**

Международное налоговое планирование  
с использованием оффшорных юрисдикций: новая эра ..... 113

**И.А. Дергунов**

Принцип пропорциональности в акционерном праве  
как инструмент баланса прав акционеров ..... 122

**А.А. Соловьев**

Особенности правового положения судей административных судов  
Французской Республики ..... 136

## **Практика применения АПК**

Протокол заседания рабочей группы  
по обсуждению практики применения АПК РФ от 24.10.2014 № 142 ..... 147

Протокол заседания рабочей группы  
по обсуждению практики применения АПК РФ от 20.02.2015 № 143 ..... 148

Протокол заседания рабочей группы  
по обсуждению практики применения АПК РФ от 13.03.2015 № 144 ..... 149