

# Указатель судебной практики

## ПРИМЕНЕНИЕ ГРАЖДАНСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

### Увеличение уставного капитала

Исходя из пункта 3 статьи 28 Федерального закона «Об акционерных обществах» при включении в повестку дня общего собрания акционеров общества вопроса об определении количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями, общество обязано наряду с указанным включить в повестку дня вопрос о внесении соответствующих изменений (дополнений) в устав акционерного общества.

№ 1562/10 от 6 июля 2010 г. .... с. 76

### Ответственность арбитражного управляющего

Убытки, возникшие в связи с невозвратом задатка лицу, не участвовавшему в торгах по продаже имущества должника, могут быть взысканы как в рамках дела о банкротстве, так и после его завершения.

№ 15842/09 от 29 июня 2010 г. .... с. 80

### Исчисление сроков

Течение тридцатидневного срока, установленного пунктом 1 статьи 71 Закона о банкротстве, начинается со дня, следующего за днем публикации сообщения о введении в отношении должника процедуры наблюдения. Если окончание срока приходится на нерабочий день, применяются правила статьи 193 Гражданского кодекса Российской Федерации.

№ 12130/09 от 29 июня 2010 г. .... с. 84

**Исковая давность**

По иску о возмещении расходов, понесенных арендатором при проведении капитального ремонта арендуемых помещений, срок исковой давности исчисляется с момента завершения капитального ремонта.

№ 2842/10 от 6 июля 2010 г. . . . . с. 87

**Перерыв течения срока исковой давности**

Постановления судов апелляционной и кассационной инстанций об отказе в иске по причине пропуска срока исковой давности оставлены без изменения, поскольку достоверных доказательств, подтверждающих перерыв течения срока исковой давности, не имеется.

№ 2299/10 от 6 июля 2010 г. . . . . с. 90

**Переход права собственности на недвижимое имущество**

Суд кассационной инстанции признал, что стороны договора мены не исполнили обязательства по передаче друг другу объектов недвижимости, поскольку спорные помещения находились во владении издательства и муниципальное образование не стало собственником имущества, но не учел, что стороны при подписании договора согласились с тем, что этот документ являлся одновременно актом приема-передачи имущества, не оспаривали факта исполнения заключенной сделки и провели регистрацию перехода права собственности на обмениваемые объекты недвижимости.

№ 1106/10 от 22 июня 2010 г. . . . . с. 94

**Приватизация недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства**

Муниципальное образование вправе нормативным правовым актом устанавливать порядок внесения платежей в пределах избранного субъектом малого или среднего предпринимательства срока рассрочки платежей при реализации ими предоставленного законом преимущественного права на приобретение в собственность арендуемого недвижимого имущества.

№ 2468/10 от 6 июля 2010 г. . . . . с. 98

## **Самовольная постройка**

Орган местного самоуправления, обладающий полномочиями на выдачу разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, вправе предъявлять иск о сносе самовольной постройки, созданной без получения на это необходимых разрешений.

№ 71/10 от 22 июня 2010 г. . . . . с. 102

## **Право на земельный участок, находящийся в государственной собственности**

Действия землепользователя, совершенные на основании актов, изданных органом местного самоуправления в соответствии с пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», не могут нарушать прав Российской Федерации или субъекта Федерации, в собственность которых впоследствии будет передан земельный участок в порядке разграничения государственной собственности на землю.

№ 1817/10 от 29 июня 2010 г. . . . . с. 106

## **Плата за пользование земельным участком**

С момента государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости собственник использует земельный участок, непосредственно занятый спорными сооружениями, и в силу статей 35, 36 и 65 Земельного кодекса Российской Федерации обязан оплачивать такое использование.

№ 241/10 от 29 июня 2010 г. . . . . с. 111

## **Право оперативного управления**

Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, рассматривая вопрос о возможности согласования решения о передаче учреждением в аренду государственного недвижимого имущества, не будучи связанным волей других лиц, проверяет, не вступят ли соответствующие действия учреждения в противоречие с интересами собственника имущества, путем анализа документов, раскрывающих конкретные условия передачи недвижимости в аренду.

№ 2317/10 от 29 июня 2010 г. . . . . с. 115

**Ответственность за пользование чужими денежными средствами**

Начисление процентов на сумму убытков, подлежащих возмещению на основании решения третейского суда, с момента вступления в силу определения арбитражного суда о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение такого решения соответствует положениям статьи 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

№ 904/10 от 8 июня 2010 г. .... с. 121

**Заключение договора на торгах**

У судов не имелось оснований для признания недействительными торгов и сделки, заключенной по их результатам, поскольку предмет торгов в информационном сообщении индивидуализирован надлежащим образом и нарушения порядка проведения торгов отсутствуют.

№ 44/10 от 6 июля 2010 г. .... с. 125

**Признание торгов недействительными**

Предъявление требования о признании недействительными торгов означает также предъявление требования о недействительности сделки, заключенной по результатам торгов, и применении последствий ее недействительности. Поэтому такой спор не может рассматриваться без участия победителя торгов в качестве соответчика.

№ 2814/10 от 15 июля 2010 г. .... с. 129

**Использование путей необщего пользования**

Превышение перевозчиком установленного договором на эксплуатацию пути необщего пользования нормативного срока уборки вагонов не является использованием этого пути без согласия владельца и не влечет наступления ответственности на основании статьи 63 Устава железнодорожного транспорта Российской Федерации.

№ 3119/10 от 6 июля 2010 г. .... с. 133

## **Ответственность за хищение груза**

В случае хищения груза, следовавшего с сопровождением и охраной, охранное предприятие несет ответственность перед лицом, с которым был заключен договор на сопровождение и охрану вагонов (контейнеров) с грузом.

№ 2410/10 от 29 июня 2010 г. . . . . с. 136

## **Способы управления многоквартирным домом**

Закон не предусматривает возможности одновременного управления домом товариществом и управляющей компанией. Поскольку выбранный собственниками помещений многоквартирного дома способ управления не был изменен в установленном законом порядке, договор на управление домом управляющей компанией является недействительной (ничтожной) сделкой.

№ 1093/10 от 15 июля 2010 г. . . . . с. 142

## **Договор управления многоквартирным домом**

В отсутствие оснований для прекращения договора управления многоквартирным домом выводы судов о возникновении у ответчика обязанности передать вновь избранной управляющей организации техническую документацию на дом признаны не соответствующими нормам Жилищного кодекса Российской Федерации.

№ 1027/10 от 15 июля 2010 г. . . . . с. 147

## **Плата за коммунальные услуги**

При отсутствии в жилом доме или в помещениях многоквартирного дома коллективных (общедомовых), общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета количество поставленного ресурсоснабжающей организацией проживающим в указанных помещениях потребителям коммунального ресурса определяется с учетом нормативов потребления соответствующей коммунальной услуги, утверждаемых органами местного самоуправления.

№ 2380/10 от 15 июля 2010 г. . . . . с. 152

**Исключительное право на фирменное наименование**

Отказывая в удовлетворении требования о защите фирменного наименования от незаконного его использования в составе сходного до степени смешения фирменного наименования ответчика со ссылкой на недоказанность ведения аналогичной деятельности, суд не учел имеющиеся в деле доказательства ведения ответчиком аналогичной деятельности, в том числе решение Федеральной антимонопольной службы, признавшее действия ответчика актом недобросовестной конкуренции.

№ 4819/10 от 22 июня 2010 г. . . . . с. 157

**ПРИМЕНЕНИЕ НАЛОГОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА****Обоснованность получения налоговой выгоды  
Определение налоговой базы при переквалификации отношений**

При решении вопроса о доначислении налогов на прибыль и на добавленную стоимость из-за переквалификации отношений, сложившихся между налогоплательщиком и взаимозависимыми организациями, применявшими упрощенную систему налогообложения, инспекция должна была учитывать как соответствующие расходы, понесенные в связи с исполнением переквалифицированных сделок, так и налоги, исчисленные налогоплательщиком ввиду получения дохода по указанным сделкам.

№ 17152/09 от 6 июля 2010 г. . . . . с. 162

**Обоснованность получения налоговой выгоды  
Договор аутсорсинга**

При начислении единого социального налога с сумм выплат, произведенных через организацию-аутсорсера, налогоплательщик не может быть лишен права на применение налогового вычета в виде сумм страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, начисленных организацией-аутсорсером за тот же период.

№ 1997/10 от 22 июня 2010 г. . . . . с. 168

## **Расчетный метод начисления налогов**

Если налогоплательщик не обеспечил сохранности документов бухгалтерского учета и не опроверг расчета суммы налогов, произведенного налоговым органом, основания считать необоснованным размер его налоговой обязанности, определенный налоговым органом в порядке, установленном подпунктом 7 пункта 1 статьи 31 Налогового кодекса Российской Федерации, отсутствуют.

№ 5/10 от 22 июня 2010 г. . . . . с. 174

## **Мероприятия по государственному контролю в отношении юридических лиц**

Положения Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» не применяются к мероприятиям по контролю за соблюдением законодательства, регулирующего производство и оборот этилового спирта, алкогольной и табачной продукции, а также законодательства о применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов.

№ 1130/10 от 22 июня 2010 г. . . . . с. 180

## **Объект обложения НДС**

Налог на добавленную стоимость, уплаченный налогоплательщиком в составе вознаграждения доверительному управляющему, подлежит налоговому вычету в общеустановленном порядке, поскольку услуги доверительного управляющего приобретаются налогоплательщиком для осуществления операций, признаваемых объектами налогообложения. Вознаграждение доверительного управляющего — это оплата оказанной им услуги, реализованной налогоплательщику, являющейся самостоятельным объектом налогообложения в силу положений статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации.

№ 2809/10 от 15 июля 2010 г. . . . . с. 184

## **Восстановление сумм НДС, принятых к вычету**

Положения главы 21 «Налог на добавленную стоимость» Налогового кодекса Российской Федерации не возлагают на налогоплательщиков обязанности по восстановлению налога, ранее предъявленного к вычету по факту приобретения имущества, в случае передачи данного имущества в качестве вклада по договору о совместной деятельности (договору простого товарищества).

№ 2196/10 от 22 июня 2010 г. . . . . с. 189

## Внереализационные расходы

Перечень внереализационных расходов и приравниваемых к таким расходам убытков налогоплательщика не является исчерпывающим, что позволяет налогоплательщику учесть в составе названных расходов, уменьшающих налоговую базу при исчислении налога на прибыль, и иные расходы и убытки при условии соответствия их критериям, установленным статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации.

№ 2833/10 от 15 июля 2010 г. . . . . с. 194

## Списание дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности

Положения статьи 272 Налогового кодекса Российской Федерации в корреспонденции со статьями 265 и 266 Кодекса не предоставляют налогоплательщику права на произвольный выбор налогового периода, в котором в состав внереализационных расходов включается безнадежная к взысканию дебиторская задолженность.

№ 1574/10 от 15 июня 2010 г. . . . . с. 198

## Единый сельскохозяйственный налог

Неподача образованным в процессе приватизации акционерным обществом в пятидневный срок с даты постановки на учет письменного заявления о намерении уплачивать единый сельскохозяйственный налог в данном случае не является достаточным основанием для перерасчета налоговой обязанности общества по общей системе налогообложения.

№ 563/10 от 15 июня 2010 г. . . . . с. 203

## Упрощенная система налогообложения

В случае продажи основного средства со сроком полезного использования свыше 15 лет до истечения 10 лет с момента его приобретения налогоплательщик, применяющий упрощенную систему налогообложения, обязан пересчитать налоговую базу и уплатить дополнительную сумму налога и пени. При этом расходы на приобретение основного средства, учтенные при исчислении налога за период пользования таким основным средством с момента их учета в составе расходов на приобретение до даты реализации, должны быть скорректированы до подлежащей в этом случае начислению суммы амортизации.

При применении упрощенной системы налогообложения с объектом налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов, затраты на приобретение товаров учитываются в составе расходов по мере реализации вне зависимости от их фактической оплаты покупателем.

№ 808/10 от 29 июня 2010 г. . . . . с. 207



## **Единый налог на вмененный доход**

Использование при осуществлении ремонта и технического обслуживания автотранспортных средств запасных частей и дополнительного оборудования, принадлежащих производственно-сервисной фирме, не является безусловным основанием для квалификации такой деятельности как торговая, поскольку их реализацию фирма осуществляла в рамках своей обычной деятельности по оказанию услуг по ремонту и техническому обслуживанию автотранспортных средств.

№ 14630/09 от 22 июня 2010 г. . . . . с. 213

## **Плательщики ЕНВД**

Орган муниципального образования, не осуществляющий предпринимательскую деятельность в смысле статьи 2 Гражданского кодекса Российской Федерации, не может быть признан плательщиком единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности.

№ 561/10 от 22 июня 2010 г. . . . . с. 218

## **Земельный налог**

Лицо, к которому в силу пункта 1 статьи 552 Гражданского кодекса Российской Федерации и пункта 1 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации перешло право пользования земельным участком, необходимым для использования приобретенного в собственность объекта недвижимости, и которое фактически пользовалось этим участком, но в отсутствие государственной регистрации права на него не могло быть плательщиком земельного налога, обязано в соответствии с пунктом 1 статьи 1102 Гражданского кодекса Российской Федерации возместить титульному владельцу земельного участка расходы по уплате земельного налога.

№ 14547/09 от 15 июля 2010 г. . . . . с. 223

## **Возврат излишне уплаченной таможенной пошлины**

Рассмотрение заявления о возврате, принятие решения о возврате и возврат суммы излишне уплаченных или излишне взысканных таможенных пошлин, налогов в случаях, предусмотренных статьей 356 Таможенного кодекса Российской Федерации, осуществляются в пределах срока, установленного пунктом 4 статьи 355 Кодекса, и при его несоблюдении на указанную сумму таможенных пошлин, налогов начисляются проценты за каждый день нарушения срока ее возврата.

№ 646/10 от 29 июня 2010 г. . . . . с. 227

## ПРИМЕНЕНИЕ ПРОЦЕССУАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

### Подсудность дел арбитражным судам

К спору о взыскании стоимости облигаций не применяются положения части 4.1 статьи 38 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации об исключительной подсудности, поскольку указанный спор не относится к корпоративным спорам, предусмотренным статьей 225.1 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации. Подсудность по такому спору может быть определена в соответствии со статьей 37 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации по соглашению сторон.

№ 2334/10 от 29 июня 2010 г. .... с. 231

### Принятие акта о правах лиц, не участвовавших в деле

Рассмотрение дела о признании недействительной сделки при отсутствии одной из сторон правоотношения, возникшего на основании оспариваемой сделки, влечет неправильное применение закона, поскольку в этом случае эта сторона правоотношения лишена возможности защиты своих прав.

№ 3170/10 от 29 июня 2010 г. .... с. 235

### Судебные расходы

Судебные издержки, понесенные третьими лицами, не заявляющими самостоятельных требований относительно предмета спора, не подлежат возмещению за счет проигравшей стороны, за исключением издержек по рассмотрению апелляционной и кассационной жалоб этих лиц в случае их удовлетворения.

№ 11839/09 от 22 июня 2010 г. .... с. 238

### Расходы на оплату услуг представителя

Расходы на оплату услуг представителя в процессе осуществления исполнительного производства по смыслу статьи 106 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации являются судебными издержками, связанными с рассмотрением дела в арбитражном суде, и подлежат взысканию в порядке статьи 110 Кодекса.

№ 4735/09 от 15 июля 2010 г. .... с. 241

## **Сила решения третейского суда**

Без исследования и оценки юридических обстоятельств, имеющих значение для рассмотрения вопроса о нарушении третейским судом основополагающих принципов российского права, арбитражный суд не вправе был делать вывод об окончательности решения третейского суда, препятствующей его обжалованию, и прекращать производство по делу на основании пункта 1 части 1 статьи 150 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

№ 2070/10 от 29 июня 2010 г. . . . . с. 244

## **Основание пересмотра судебного акта по вновь открывшимся обстоятельствам**

Восстановление права лица, не являвшегося участником конституционного судопроизводства, которое было нарушено ненормативным правовым актом, принятым на основании закона, признанного в последующем не соответствующим Конституции Российской Федерации, производится путем прекращения исполнения указанного акта государственным органом.

Несовершение государственным органом действий, направленных на прекращение исполнения, может быть обжаловано в порядке, установленном главой 24 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

№ 2408/09 от 22 июня 2010 г. . . . . с. 249

## **Прекращение производства по апелляционной жалобе**

В случае ликвидации стороны по делу, решение в отношении которой обжаловано в апелляционном порядке после принятия судом первой инстанции этого решения, суд апелляционной инстанции прекращает производство по апелляционной жалобе.

№ 174/10 от 1 июня 2010 г. . . . . с. 253

## **Исполнительное производство**

Перечисление государственным заказчиком на расчетный счет предприятия бюджетных средств во исполнение государственных контрактов для выполнения работ по мобилизационной подготовке не может рассматриваться как обстоятельство, ограничивающее право судебного пристава-исполнителя осуществлять в отношении должника действия по взысканию задолженности с его счета, открытого в коммерческом банке, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

№ 2023/10 от 6 июля 2010 г. . . . . с. 256

№ 2106/10 от 6 июля 2010 г. . . . . с. 260

## **ПРИМЕНЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

### **Злоупотребление доминирующим положением**

Антимонопольный орган правомерно счел условие договора поставки газа о применении штрафных коэффициентов за сверхдоговорное потребление газа злоупотреблением доминирующим положением путем навязывания контрагенту невыгодного условия.

№ 325/10 от 15 июня 2010 г. .... с. 264

### **Нарушение порядка работы с денежной наличностью и порядка ведения кассовых операций**

Поскольку на индивидуальных предпринимателей не распространяется установленный Центральным банком России порядок ведения кассовых операций и порядок хранения свободных денежных средств, суды правомерно признали незаконным и отменили постановление налоговой инспекции о привлечении предпринимателя к административной ответственности, предусмотренной статьей 15.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

№ 1411/10 от 29 июня 2010 г. .... с. 269