



# ВЕСТНИК

## ФЕДЕРАЛЬНОГО АРБИТРАЖНОГО СУДА СЕВЕРО-КАВКАЗСКОГО ОКРУГА

«Вестник Федерального арбитражного суда Северо-Кавказского округа» зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций 11 сентября 2000 г.  
Регистрационный номер ПИ № 77-5405

Журнал «Вестник Федерального арбитражного суда Северо-Кавказского округа» включен в Перечень ведущих рецензируемых научных журналов и изданий, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание ученой степени доктора и кандидата юридических наук.

**Учредители** Федеральный арбитражный суд Северо-Кавказского округа  
Общество с ограниченной ответственностью «Редакция журнала „Закон“»

Адрес издательства:  
129226, г. Москва, ул. Вильгельма Пика, 3, стр. 2  
Тел. (495) 927-01-62  
E-mail: post@igzakon.ru

Директор издательства: **А.В. Белоусов**  
Главный редактор: **К.Л. Манаенков**  
Выпускающий редактор: **О.М. Васнёва**  
Корректор: **Я.А. Веретнова**  
Верстка и цветоделение: **Design-ER**

Подписано в печать 12.11.2013  
Формат 60x84 1/8. Объем 148 с.  
Тираж 1000 экз.  
Отпечатано в Издательской группе «Сам Полиграфист»  
142100, г. Москва, Протопоповский пер., д. 6  
Заказ № 42202



**ЗАКОН**  
ИЗДАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА

**№ 4 (14) 2013 г.**

Журнал выходит 4 раза в год

**Редакционный совет:**

**Г.А. Мантул** — председатель ФАС Северо-Кавказского округа

**В.Л. Слесарев** — заместитель Председателя Высшего Арбитражного Суда РФ

**Я.Б. Пискунов** — член Президиума, заместитель председателя правления Ассоциации юристов России, главный редактор журнала «ЗАКОН»

**А.В. Белоусов** — главный редактор журнала «Вестник Федерального арбитражного суда Московского округа»

**Я.Е. Волков** — заместитель председателя ФАС Северо-Кавказского округа

**Ю.В. Мацко** — заместитель председателя ФАС Северо-Кавказского округа

**В.А. Александров** — председатель Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда

**А.В. Мильков** — председатель Шестнадцатого арбитражного апелляционного суда

**С.М. Амбалова** — председатель Двадцатого арбитражного апелляционного суда

**К.И. Абдуллаев** — председатель Арбитражного суда Республики Дагестан

**В.А. Белов** — председатель Арбитражного суда Краснодарского края

**А.И. Кичко** — председатель Арбитражного суда Ставропольского края

**О.А. Соловьева** — председатель Арбитражного суда Ростовской области

**Л.А. Шапкина** — председатель Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики

Подписку на журнал «Вестник Федерального арбитражного суда Северо-Кавказского округа» можно оформить, позвонив по телефону редакции **+7 (495) 927-01-62** или заполнив анкету подписчика на сайте: <http://www.igzakon.ru>

## СОДЕРЖАНИЕ

### ИНТЕРВЬЮ НОМЕРА

**Х.А. Тутаев**

«Наделять помощников судей дополнительными полномочиями  
нецелесообразно» . . . . . 6

### О СУДЕ

Арбитражный суд Республики Ингушетия . . . . . 14

### ИНТЕРЕСНОЕ ДЕЛО

Для признания сходства товарных знаков достаточно  
уже самой опасности их смешения . . . . . 18

О притворности сделки свидетельствует совокупность обстоятельств,  
связанных с ее заключением и исполнением . . . . . 28

### АНАЛИТИКА: НОВОЕ ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

**Е.Н. Жуков, А.Р. Давлетова**

Обход закона как форма злоупотребления свободой договора . . . . . 40

**С.А. Рухтин**

Право собственности на самовольную постройку:  
критика расширения сферы действия гражданского права . . . . . 53

**С.Н. Ермолаев**

Способы определения доли, порядка пользования и раздела имущества,  
находящегося в общей собственности . . . . . 63

**И.Г. Турчин**

Правовые особенности режима имущества крестьянского хозяйства  
и его членов, связанные с внесением изменений в часть первую ГК РФ . . . . . 71

**Е.Г. Васильева**

Противодействие налогоплательщика проведению налогового контроля  
как злоупотребление правом . . . . . 78

**Р.В. Пономаренко**

Право застройки как ограниченное вещное право в проекте ГК РФ . . . . . 85

## **АНАЛИТИКА: СВОБОДНАЯ ТРИБУНА**

**Н.В. Петров**

Проблемы квалификации новых страховых отношений:  
договор титульного страхования . . . . . 92

**Т.Н. Маслова**

Проблемы правового регулирования возбуждения производства по делу  
в арбитражном суде. . . . . 102

**Э.А. Гряда**

Приобретение права собственности на земельный участок  
на основании договора о развитии застроенной территории . . . . . 107

**И.В. Гинзбург**

Критерии приобретения права собственности  
на земельный участок публичными субъектами . . . . . 116

**И.М. Денека**

Формирование системы пересмотра судебных актов в США. . . . . 123

## **НОВОСТИ СООБЩЕСТВА**

Новости Шестнадцатого арбитражного апелляционного суда . . . . . 132

Новости Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики . . . . . 133

Новости Арбитражного суда Карачаево-Черкесской Республики. . . . . 135

Новости Арбитражного суда Краснодарского края . . . . . 137

Новости Арбитражного суда Республики Дагестан . . . . . 138

Новости Арбитражного суда Республики Северная Осетия — Алания. . . . . 140

Новости Арбитражного суда Ростовской области . . . . . 142

Новости Арбитражного суда Ставропольского края . . . . . 143