

# Указатель судебной практики

## ПРИМЕНЕНИЕ ГРАЖДАНСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

### Принцип добросовестности поведения участников гражданского оборота

Дело, рассмотренное некомпетентным судом, подлежит передаче на новое рассмотрение в суд первой инстанции по правилам подсудности. При новом рассмотрении спора суду необходимо в целом оценить состоявшиеся отношения сторон с учетом требований публичного порядка Российской Федерации, выражающегося в соблюдении общепризнанных принципов права.

№ 13189/10 от 8 февраля 2011 г. .... с. 146

### Государственная регистрация юридического лица

Действующим законодательством на регистрирующий орган не возложена обязанность по извещению лица, обратившегося за регистрацией юридического лица, о выявленных противоречиях, недостатках в поданных на регистрацию документах.

№ 12101/10 от 8 февраля 2011 г. .... с. 151

### Существенное нарушение порядка созыва общего собрания общества

Проведение общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью вне места нахождения данного общества, если в этом случае создаются затруднения для участия в собрании (например, из-за труднодоступности места, неоправданных расходов), должно расцениваться как существенное нарушение порядка созыва собрания, повлекшее за собой ограничение права на участие в управлении обществом.

№ 13456/10 от 22 февраля 2011 г. .... с. 154

### **Ответственность директора перед обществом**

При рассмотрении дела судами не установлены и не оценены обстоятельства, необходимые для решения вопроса о наличии оснований для привлечения единоличного исполнительного органа общества к ответственности по нормам акционерного законодательства.

№ 12771/10 от 8 февраля 2011 г. .... с. 158

### **Недействительность сделки, направленной на предпочтительное удовлетворение одних кредиторов перед другими**

Поскольку прекращение вексельных обязательств банка привело к уменьшению его конкурсной массы и оказанию предпочтения обществу перед другими кредиторами банка, совершено при отсутствии у банка денежных средств, о чем было известно кредитору, оспариваемая сделка правомерно признана недействительной на основании пункта 3 статьи 103 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

№ 14769/10 от 8 февраля 2011 г. .... с. 163

### **Взыскание задолженности по текущим платежам**

Взыскание с должника, признанного банкротом, текущих обязательных платежей возможно только за счет денежных средств, находящихся на расчетном счете.

После открытия конкурсного производства инспекция не вправе принимать решение и постановление о взыскании указанной задолженности за счет иного имущества должника, поскольку исполнение данных актов предполагает осуществление судебным приставом-исполнителем ареста имущества и его реализацию, что в процедуре конкурсного производства в силу пункта 1 статьи 126 Закона о банкротстве не допускается.

№ 12635/10 от 1 февраля 2011 г. .... с. 167

№ 13220/10 от 1 февраля 2011 г. .... с. 171

### **Общая долевая собственность на объект недвижимости**

Предусмотренное инвестиционным договором право инвестора требовать от застройщика государственной регистрации в общую долевую собственность объекта незавершенного строительства, уже зарегистрированного застройщиком за собой и отданного им в ипотеку, не влечет недействительности договора залога и может быть реализовано только с согласия залогодержателя.

№ 13534/10 от 8 февраля 2011 г. .... с. 175

## **Предоставление земельного участка для строительства**

Поскольку общество в полном объеме исполнило обязательства по договору на реализацию инвестиционного проекта, суды обоснованно признали незаконным решение мэрии об отказе в согласовании места размещения объекта, возложив на нее обязанность по устранению допущенных нарушений.

№ 9887/10 от 15 февраля 2011 г. .... с. 181

## **Освобождение земельного участка**

При удовлетворении требований об освобождении и возврате земельного участка, предоставленного для размещения временного строения, суды не учли, что на дату заключения с ответчиком договора аренды участка на нем уже находился объект недвижимости, строительство которого было осуществлено на основании распорядительных актов органов местного самоуправления. При таких обстоятельствах статья 622 Гражданского кодекса Российской Федерации не может быть применима к рассматриваемым отношениям и служить основанием для возложения на арендатора обязанности по сносу возведенного на этом участке объекта недвижимости.

№ 10661/10 от 25 января 2011 г. .... с. 186

## **Существенные условия договора ипотеки**

Если в договоре залога, в котором залогодателем является третье лицо, указана лишь сумма основного долга по кредитному договору и отсутствуют условия о размере и (или) порядке уплаты процентов за пользование кредитом, иных платежей по кредитному обязательству, то договор залога является заключенным, при этом обеспечиваемые залогом требования ограничены уплатой суммы основного долга.

№ 6737/10 от 15 февраля 2011 г. .... с. 191

## **Ипотека права требования участника долевого строительства**

Исходя из положений пункта 5 статьи 5 и статьи 77 Закона об ипотеке права требования участника долевого строительства, вытекающие из договора участия в долевом строительстве, по которому застройщик обязуется передать квартиру и по которому платежи осуществляются участником долевого строительства с использованием кредитных средств либо средств целевого займа, предоставленного на осуществление оплаты по договору участия в долевом строительстве, считаются находящимися в залоге в силу закона с момента государственной регистрации такого договора.

№ 13905/10 от 25 января 2011 г. .... с. 196

## **Заклученность договора**

В случае спора о заключенности договора суд при применении правил статьи 431 Гражданского кодекса Российской Федерации должен оценивать обстоятельства и доказательства в их совокупности и взаимосвязи в пользу сохранения, а не аннулирования обязательства.

Инвестор вправе требовать регистрации перехода права на причитающиеся ему по инвестиционному договору помещения и их передачи.

№ 13970/10 от 8 февраля 2011 г. .... с. 200

## **Тариф на тепловую энергию**

Тариф на тепловую энергию, установленный с учетом стоимости в рублях за гигакалорию, подлежит применению при установлении тарифа на горячую воду в рублях за кубический метр и не может быть применен при расчетах исполнителя коммунальных услуг с ресурсоснабжающей организацией за потребленную населением горячую воду.

№ 12845/10 от 15 февраля 2011 г. .... с. 208

## **Аренда федерального имущества**

Договор аренды федерального государственного имущества, заключенный вопреки установленным нормативным актом правилам без проведения торгов, является недействительным.

№ 13262/10 от 22 февраля 2011 г. .... с. 213

## **Отказ от договора аренды**

Арендодатель вправе отказаться от договора аренды, заключенного на неопределенный срок, в соответствии со статьей 610 Гражданского кодекса Российской Федерации и в том случае, когда на земельном участке, переданном в аренду, расположены объекты недвижимого имущества, принадлежащие на праве собственности арендатору такого земельного участка.

№ 14381/10 от 15 февраля 2011 г. .... с. 221

## **Ликвидация арендодателя**

Ликвидация государственного или муниципального учреждения либо унитарного предприятия, являвшегося арендодателем государственного недвижимого имущества, не влечет безусловного прекращения арендных отношений и не является основанием для выселения арендатора из занимаемых помещений.

№ 11408/10 от 15 февраля 2011 г. .... с. 225

## **Компенсация расходов, понесенных в связи с предоставлением льгот потребителям**

Организации, непосредственно предоставившие потребителям услуги бесплатно или по льготной цене, имеют право получить от публично-правового образования компенсацию в виде не полученной с потребителей платы, в том числе при наличии финансирования в соответствии с нормативным актом публично-правового образования, если полученные денежные средства не в полном размере возмещают расходы этих организаций.

№ 9621/10 от 25 января 2011 г. .... с. 231

## **Отсутствие основания вексельного обязательства**

Если векселедержатель, приобретая вексель, действовал сознательно в ущерб должнику, по вексельному обязательству могут быть заявлены личные возражения, не основанные на тексте векселя.

№ 13603/10 от 15 февраля 2011 г. .... с. 235

## **Нарушение банком договора банковского счета**

Положения статьи 1102 Гражданского кодекса Российской Федерации не могут быть истолкованы таким образом, чтобы убытки, возникающие из ненадлежащего исполнения банком договора банковского счета, выступали основанием для квалификации спорной суммы как неосновательного обогащения третьих лиц.

№ 8624/10 от 25 января 2011 г. .... с. 243

## **Обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств**

Возмещение страховщиком по обязательному страхованию гражданской ответственности лица, причинившего вред при использовании транспортного средства, расходов потерпевшего (его страховщика) на восстановление транспортного средства за минусом износа заменяемых элементов не препятствует полному возмещению реальных расходов этих лиц на восстановление поврежденного автомобиля на основании общих норм Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах вследствие причинения вреда при доказанности необходимости этих расходов и исключения значительного улучшения транспортного средства, увеличивающего его стоимость за счет причинившего вред лица.

№ 12658/10 от 15 февраля 2011 г. .... с. 247

## **Субъект отношений по обязательному пенсионному страхованию**

Обособленное подразделение юридического лица не может признаваться субъектом ответственности за непредставление в установленные сроки сведений, необходимых для осуществления индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования, либо за представление неполных и (или) недостоверных сведений.

№ 12902/10 от 25 января 2011 г. .... с. 251

## **Неосновательное обогащение**

Поскольку договор простого товарищества является ничтожной притворной сделкой, прикрывающей арендные отношения сторон в отсутствие заключенного между ними договора аренды, требования о взыскании денежных средств в связи с расторжением договора простого товарищества следует рассматривать в соответствии с нормами главы 60 «Обязательства вследствие неосновательного обогащения» Гражданского кодекса Российской Федерации.

№ 11774/10 от 25 января 2011 г. .... с. 255

## **Защита исключительного права на произведение**

Признание лицензионного договора недействительным полностью противоречит действующему законодательству и нарушает права истца на взыскание компенсации, предусмотренной статьями 1252, 1301 Гражданского кодекса Российской Федерации.

№ 13931/10 от 15 февраля 2011 г. .... с. 261

## ПРИМЕНЕНИЕ НАЛОГОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

### Обоснованность получения налоговой выгоды

Представляемые налогоплательщиком в подтверждение совершения финансово-хозяйственных операций документы, оформленные от имени контрагента — несуществующего юридического лица, не могут служить основанием для учета расходов и принятия налоговых вычетов по налогу на добавленную стоимость.

№ 10230/10 от 1 февраля 2011 г. . . . . с. 267

### Апелляционная жалоба налогоплательщика

Принятие вышестоящим налоговым органом решения по апелляционной жалобе налогоплательщика с пропуском установленного срока не влияет на начисление пеней и не нарушает имущественных прав налогоплательщика, поскольку у него имеется обязанность по уплате доначисленных сумм налогов.

№ 13065/10 от 1 февраля 2010 г. . . . . с. 271

### Обложение НДС по ставке 0 процентов

Применение установленной пунктом 1 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации налоговой ставки в отношении оказываемых российским перевозчиком услуг по договору морской перевозки рыбопродукции, выловленной российскими организациями, зависит от помещения ввозимых товаров под таможенный режим.

№ 13485/10 от 15 февраля 2011 г. . . . . с. 275

### База по налогу на прибыль государственного и муниципального унитарного предприятия

При предоставлении государственным или муниципальным унитарным предприятием в аренду имущества, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения, в составе внереализационных доходов по налогу на прибыль учитывается вся сумма арендной платы.

Перечисление арендаторами в соответствии с заключенными с налогоплательщиком — арендодателем договорами сумм арендной платы непосредственно в федеральный бюджет не изменяет установленной главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации обязанности налогоплательщика по учету для целей налогообложения названной платы в качестве дохода, формирующего налоговую базу по налогу на прибыль.

№ 11473/10 от 25 января 2011 г. . . . . с. 280

## **Квалификация расходов для целей обложения налогом на прибыль**

Порядок включения налогоплательщиком в расходы по налогу на прибыль затрат по выполненным подрядчиками работам по резке (бурению) боковых стволов в эксплуатационных добывающих нефтяных скважинах зависит от квалификации названных работ.

№ 11495/10 от 1 февраля 2011 г. . . . . с. 285

## **Соглашение о разделе продукции**

Отсутствие в Соглашении о разработке и добыче нефти на Харьягинском месторождении на условиях раздела продукции, заключенном между Российской Федерацией в лице Правительства Российской Федерации и администрации Ненецкого автономного округа и французским акционерным обществом «Тоталь Разведка Разработка Россия» 20.12.1995, специальной регламентации порядка возмещения налога на добавленную стоимость, уплаченного инвестором контрагентам, не исключает применение общего порядка возмещения налога на добавленную стоимость, установленного статьей 176 Налогового кодекса Российской Федерации, поскольку воля сторон при подписании упомянутого Соглашения свидетельствует о признании за инвестором права на освобождение инвестора от уплаты налога на добавленную стоимость, в том числе путем возмещения соответствующих сумм из бюджета.

№ 12105/10 от 18 января 2011 г. . . . . с. 291

## **ПРИМЕНЕНИЕ ПРОЦЕССУАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

### **Состав суда**

Положения части 2 статьи 18 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации о рассмотрении дела, начатого одним судьей или составом суда, этим же судьей или составом суда не могут быть истолкованы как определяющие коллегиальность состава суда, рассматривающего заявление об оспаривании нормативного правового акта, с момента возбуждения производства по делу.

№ 13743/10 от 1 февраля 2011 г. . . . . с. 295

### **Допустимость доказательства**

Суд апелляционной инстанции обоснованно отказал в удовлетворении заявления о процессуальном правопреемстве, поскольку сделал вывод об отсутствии доказательств, соответствующих части 8 статьи 75 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

№ 14501/10 от 22 февраля 2011 г. . . . . с. 299

№ 14501/10 от 22 февраля 2011 г. . . . . с. 302



## **Принятие судом апелляционной инстанции дополнительных доказательств**

Отмена судом кассационной инстанции постановления суда апелляционной инстанции о признании незаконным отказа от иска и направление дела на новое рассмотрение выходит за пределы полномочий суда кассационной инстанции. Принятие и оценка судом апелляционной инстанции дополнительных доказательств без обоснования неправильного применения им норм права не может служить для суда кассационной инстанции основанием для отмены постановления суда апелляционной инстанции.

№ 13858/10 от 22 февраля 2011 г. .... с. 305

## **Пределы рассмотрения дела в суде кассационной инстанции**

Согласно части 2 статьи 287 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд, рассматривающий дело в кассационной инстанции, не вправе устанавливать или считать доказанными обстоятельства, которые не были установлены в решении или постановлении либо были отвергнуты судом первой или апелляционной инстанции, предрешать вопросы о достоверности или недостоверности того или иного доказательства, преимуществе одних доказательств перед другими.

№ 12572/10 от 22 февраля 2011 г. .... с. 310

## **Пересмотр судебного акта по вновь открывшимся обстоятельствам**

При пересмотре дела по вновь открывшимся обстоятельствам судом кассационной инстанции неверно истолковано постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, принятое по другому делу.

№ 12146/10 от 8 февраля 2011 г. .... с. 315

## **Взыскание за счет средств казны Российской Федерации**

Если возможность возврата обязанным лицом стоимости арестованного и реализованного в рамках дела об административном правонарушении скоропортящегося товара после прекращения производства по делу утрачена вследствие перечисления полученных от реализации средств в казну, она может быть взыскана по иску владельца товара с казны независимо от наличия у него исполнительного листа о возврате ее за счет обязанного лица.

№ 9713/10 от 1 февраля 2011 г. .... с. 320

## **ПРИМЕНЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

### **Эксплуатация объекта капитального строительства без разрешения на ввод его в эксплуатацию**

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации получение разрешения на реконструкцию объекта капитального строительства влечет обязанность заказчика по окончании реконструкции обратиться в соответствующий орган исполнительной власти с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, приложив к нему необходимый пакет документов. Невыполнение этих требований образует состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 5 статьи 9.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

№ 11143/10 от 25 января 2011 г. . . . . с. 324

### **Злоупотребление доминирующим положением на товарном рынке**

В удовлетворении заявления об отмене постановления о привлечении к ответственности по статье 14.31 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за злоупотребление доминирующим положением на товарном рынке отказано, так как суды не учли положения части 2 статьи 9 и статьи 10 Закона о защите конкуренции, согласно которым запрет создавать дискриминационные условия приобретения нефтепродуктов, что выразилось в создании ситуации, когда несколько хозяйствующих субъектов поставлены в неравное положение по сравнению с другими хозяйствующими субъектами, распространяется на всех хозяйствующих субъектов при заключении сделок.

№ 12221/10 от 15 февраля 2011 г. . . . . с. 329

### **Нарушение требований законодательства о раскрытии информации на рынке ценных бумаг**

Нормативный акт, изменивший порядок и сроки раскрытия информации на рынке ценных бумаг (исключение обязанности эмитента представлять в регистрирующий орган список аффилированных лиц в письменном виде в течение 45 дней с даты окончания отчетного квартала и установление другой обязанности по раскрытию информации путем опубликования на странице в сети Интернет текста списка аффилированных лиц, составленного на дату окончания отчетного квартала, не позднее двух рабочих дней с даты окончания отчетного квартала), улучшает положение лица, совершившего административное правонарушение, и имеет обратную силу, то есть распространяется и на лицо, которое совершило административное правонарушение до вступления такого закона в силу и в отношении которого постановление о назначении административного наказания не исполнено.

№ 10708/10 от 1 февраля 2011 г. . . . . с. 337