

# Указатель судебной практики

## ПРИМЕНЕНИЕ ГРАЖДАНСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

### Требования кредиторов, подлежащие включению в реестр

Неудовлетворенное требование кредитора, которое в процедуре наблюдения относилось к текущим платежам, в следующей процедуре должно быть отнесено к требованиям, подлежащим включению в реестр, если оно заявлено конкурсному управляющему до закрытия реестра.

№ 5175/08 от 21 октября 2008 г. .... с. 170

### Применение последствий недействительности ничтожной сделки

Возложение судом обязанности по осуществлению примененного последствия недействительности сделки на лицо, не являющееся стороной этой сделки, противоречит пункту 2 статьи 167 Гражданского кодекса Российской Федерации.

№ 5263/07 от 30 сентября 2008 г. .... с. 175

### Самовольная постройка

Спорный объект не является самовольной постройкой, поскольку на отведенном земельном участке объекты недвижимого имущества в составе единого имущественного комплекса находились до их приватизации, реконструкция спорного объекта произведена без нарушения целевого назначения земельного участка, градостроительных и строительных норм и правил, с получением необходимых разрешений на капитальное строительство. После реконструкции объекта его собственнику земельный участок предоставлен в аренду, целевое назначение участка не изменилось.

№ 6264/08 от 16 сентября 2008 г. .... с. 181

**Истребование имущества из чужого незаконного владения**

Суд необоснованно удовлетворил иск о признании права федеральной собственности на имущество и о его виндикации, поскольку с момента, когда орган, уполномоченный от имени собственника распоряжаться федеральным имуществом, дал согласие на распоряжение имуществом, срок исковой давности истек.

№ 8356/08 от 30 сентября 2008 г. .... с. 186

**Истребование имущества из чужого незаконного владения**

Суды правомерно отказали в истребовании недвижимого имущества, выбывшего из владения собственника помимо его воли, поскольку это имущество возмездно приобретено у лица, владевшего им на основании вступившего в законную силу судебного акта, не отмененного в установленном порядке.

№ 7920/08 от 14 октября 2008 г. .... с. 192

**Добросовестность приобретателя недвижимого имущества**

Внесение в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним сведений об аресте имущества исключает правомерность его передачи и регистрации перехода права собственности на него, даже если договор купли-продажи такого имущества заключен до наложения на него ареста. В случае передачи имущества и регистрации перехода права собственности на него после наложения ареста, но до внесения соответствующей записи в реестр передача имущества может быть признана неправомерной, если будет доказано, что приобретатель знал или должен был знать об аресте этого имущества.

№ 6343/08 от 16 сентября 2008 г. .... с. 196

**Форма договора ипотеки судна**

Нотариальное удостоверение договора об ипотеке, предусмотренное статьей 24 Кодекса внутреннего водного транспорта Российской Федерации, не противоречит общим правилам ипотечного законодательства и статье 163 Гражданского кодекса Российской Федерации. При несоблюдении требования о нотариальной форме договора об ипотеке судна данная сделка является ничтожной на основании статьи 165 Гражданского кодекса Российской Федерации.

№ 6235/08 от 21 октября 2008 г. .... с. 200

Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 1/2009

### **Тариф на услуги по передаче электрической энергии**

Суды первой и кассационной инстанций необоснованно применили нормы о неосновательном обогащении, поскольку расчеты за услуги по передаче электрической энергии производились по установленному для региональной сетевой организации тарифу, включенному в договор в качестве его условия.

№ 16070/07 от 30 сентября 2008 г. ....с. 203

### **Исполнение сделки РЕПО**

Поскольку ни Федеральным законом «О рынке ценных бумаг», ни какими-либо иными нормами законодательства не установлено ограничений прав держателей ценных бумаг на получение денежных средств по ним после истечения срока их обращения, требование о взыскании денежных средств по облигациям (если обязательства по бумагам не были погашены) может быть предъявлено держателем облигаций к эмитенту в течение трехлетнего срока исковой давности с момента истечения срока их погашения.

№ 12886/07 от 14 октября 2008 г. ....с. 209

### **Содержание договора подписки**

Поскольку экспедирование (сортировка) является составной частью единого производственно-технологического процесса оказания услуг почтовой связи по распространению и доставке периодических печатных изданий, стоимость экспедирования входит в подписную цену и отдельной оплате по договорам с редакциями не подлежит.

№ 5937/08 от 30 сентября 2008 г. ....с. 214

### **Перевод земель и публичная собственность**

Принятые по делу судебные акты отменены, а дело направлено на новое рассмотрение, поскольку судом не проверялось соблюдение процедуры перевода земель из земель лесного фонда в земли поселений при утверждении городской черты и включении в нее земель лесного фонда.

№ 16490/07 от 2 сентября 2008 г. ....с. 218

## ПРИМЕНЕНИЕ НАЛОГОВОГО И БЮДЖЕТНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

### Обоснованность налоговой выгоды

Согласно пункту 3 статьи 171 Налогового кодекса Российской Федерации налог на добавленную стоимость подлежит вычету покупателем — налоговым агентом при условии, что товары (работы, услуги) были приобретены им для осуществления операций, признаваемых объектом налогообложения, либо для перепродажи, и при их приобретении он удержал и уплатил налог из доходов иностранного юридического лица. При этом право на налоговый вычет не может быть поставлено в зависимость от иных обстоятельств, не установленных главой 21 Кодекса.

№ 5002/08 от 2 сентября 2008 г. .... с. 223

### Объект обложения налогом на доходы физических лиц

Вывод инспекции и судов о том, что условно начисленные, но фактически не уплаченные таможенные платежи участником Особой экономической зоны в Магаданской области являются объектом обложения налогом на доходы физических лиц, противоречит налоговому законодательству.

№ 5932/08 от 7 октября 2008 г. .... с. 228

### Обложение иностранных организаций налогом на прибыль

Правомерность применения положений подпункта 4 пункта 1 статьи 309 и пункта 1 статьи 310 Налогового кодекса Российской Федерации обусловливается определением правовой природы договора.

№ 2747/08 от 30 сентября 2008 г. .... с. 232

### Единый налог на вмененный доход

Положения статей 346.26, 346.27 Налогового кодекса Российской Федерации не исключают возможности применения системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход в отношении розничной торговли товарами, изготовленными третьим лицом по заказу продавца и из принадлежащего продавцу сырья.

№ 6693/08 от 14 октября 2008 г. .... с. 237

Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 1/2009

### **Налогообложение аренды помещений для проживания персонала дипломатических представительств**

Налоговая ставка 0 процентов по налогу на добавленную стоимость с реализации услуг по аренде помещений для проживания персонала дипломатических или приравненных к ним представительств, включая членов их семей, применяется на началах взаимности, закрепленной в международном договоре или фактически установленной по правилам пункта 7 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

№ 6288/07 от 23 сентября 2008 г. .... с. 242

### **Компенсация расходов за счет казны Российской Федерации**

Компенсация расходов медицинского учреждения на стационарное обследование лиц, подлежащих постановке на воинский учет и призыву на военную службу, в силу пункта 7 статьи 1 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе» должна производиться за счет казны Российской Федерации.

№ 14167/07 от 30 сентября 2008 г. .... с. 248

## **ПРИМЕНЕНИЕ ПРОЦЕССУАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

### **Право на судебную защиту**

Дело об оспаривании постановления судебного пристава-исполнителя, вынесенного по сводному исполнительному производству, в которое входят в числе прочих исполнительные производства, возбужденные на основании удостоверений комиссии по трудовым спорам, неподведомственно арбитражному суду. В связи с отказом суда общей юрисдикции в рассмотрении указанного спора и с учетом права заявителя на судебную защиту дело подлежит рассмотрению в арбитражном суде.

№ 7131/08 от 21 октября 2008 г. .... с. 253

### **Территориальная подсудность по делам об административных правонарушениях**

В целях правовой определенности судебные акты по делу о привлечении к административной ответственности по месту нахождения обособленного подразделения юридического лица оставлены в силе.

№ 5853/08 от 7 октября 2008 г. .... с. 257

**Оспаривание ненормативных правовых актов**

Производство по делу о признании недействительным представления прокурора прекращено, поскольку оспариваемое представление не носит абсолютного характера и силой принудительного исполнения не обладает. Его исполнение реализуется путем вынесения прокурором постановления о возбуждении производства по делу об административном правонарушении либо обращения в суд.

№ 9455/08 от 21 октября 2008 г. .... с. 260

**Оспаривание решений об отказе в возбуждении административного производства**

Прекращение производства по делу судом кассационной инстанции на том основании, что арбитражному суду неподведомственны дела об оспаривании решений административных органов об отказе в возбуждении административного производства, признано неправомерным. Дело передано на новое рассмотрение в суд кассационной инстанции.

№ 7152/08 от 14 октября 2008 г. .... с. 264

**Вновь открывшиеся обстоятельства**

Преступные деяния лиц, участвующих в деле, либо их представителей, установленные вступившим в законную силу приговором суда, являются основанием для пересмотра судебного акта по вновь открывшимся обстоятельствам, если эти деяния совершены при рассмотрении данного конкретного дела.

№ 11122/05 от 7 октября 2008 г. .... с. 268

**Исполнительное производство**

Возбуждение исполнительного производства специализированным отделом по ведению особо важных исполнительных производств, в котором находится сводное исполнительное производство в отношении того же должника, не противоречит законодательству об исполнительном производстве.

№ 6274/08 от 21 октября 2008 г. .... с. 272

Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 1/2009

### **Исполнительное производство**

Согласно части 2 статьи 1 Федерального закона «Об исполнительном производстве» и главе 24.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации обязанность по исполнению судебных актов по передаче физическим и юридическим лицам денежных средств соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации возложена на финансовый орган субъекта Российской Федерации или муниципального образования. Поэтому требование взыскателя о применении к должнику — администрации муниципального образования — ответственности, предусмотренной статьей 332 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, не подлежит удовлетворению.

№ 7120/08 от 7 октября 2008 г. ....275